



Magistrát města České Budějovice

Stavební úřad

nám. Přemysla Otakara II, č. 1/1

Magistrát města České Budějovice
Stavební úřad

Viz rozdělovník:

Kněžská 19
370 92 České Budějovice

Internet: <http://www.c-budejovice.cz>

Značka: SU/5250/2026 Ga
Č. j.: SU/5250/2026-5
Řízení: R/2026/146388

Vyřizuje:
Ing. Pavlína Gápová
Záměr: Z/2026/120769

Tel.:
386 804 019

E-mail:
gapovap@c-budejovice.cz

Datum:
13.8.2026

ROZHODNUTÍ

POVOLENÍ STAVBY

Veřejná vyhláška

Výroková část:

Stavební úřad České Budějovice, jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 19.6.2026 podal

Jaroslava Kodimová, nar. 8.5.1964, Komenského 73/11, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1,

Milan Kodim, nar. 24.3.1956, Kvítkovice 30, 373 84 Dubné,

které zastupuje OVYVOZ, spol. s r.o., Jan Kadlec, IČO 25156098, Haklovy Dvory 2201, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

(dále jen "stavebník"), a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona:

- I.** Podle § 197 a 211 stavebního zákona a § 4 vyhlášky č. 149/2024 Sb., o provedení některých ustanovení stavebního zákona

p o v o l u j e

stavbu:

Vrtaná studna HV-4 (Kodim – Kvítkovice)

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 417/11 v katastrálním území Kvítkovice u Lipí.

Druh a účel záměru:

- vrtaná studna na parc. č. 417/11 v katastrálním území Kvítkovice u Lipí
- zdroj vody pro rekreační dům, závlahu zeleně a očistu okolí
- Hloubka vrtu: 40 m

- S-JTSK: X = 1166550, Y = 766652

Popis stavby:

Vrt HV-4 byl vyhlouben jako hydrogeologické průzkumné dílo s parametry vrtané studny o průměru hloubení 219/203 mm do hloubky 40 m. Výstroj je PVC 140 mm s atestem na pitnou vodu ve spodní části perforovaná. Jímané přítoky byly zastiženy v hloubce 14 m a 26 m. Bentonitové těsnění je od 2 m do 7 m. Výstroj je zakončena 2 m kalníkem. Konečný stabilizační obsyp byl proveden od 8 m do 40 m kačirkem zrnitosti 4/8 mm.

Po dokončení vrtných prací a definitivním vystrojení vrtu bude na vrtu provedena nepropustná manipulační šachta o vnitřním průměru alespoň 80 cm. Hloubka manipulační šachty bude zvolena tak, aby nemohlo dojít k zamrznutí potrubí. Dno manipulační šachty bude vybetonováno nebo opatřeno mletým jílem či jiným vodotěsným materiálem. Manipulační šachta musí být vyvedena nejméně 50 cm nad okolní upravený terén a musí být zajištěna proti vnikání jak povrchové, tak i podzemní vody. Spojení tělesa zhlaví se dnem šachty musí být vodotěsné a prostor mezi ním a zárubnicí se utěsní jílovou mazaninou. Prostup pro vodovodní potrubí a elektrický vodovzdorný kabel bude rovněž proveden vodotěsně.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Petr Drs, autorizovaný inženýr pro vodohospodářské stavby ČKAIT č. 0100162; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu fáze výstavby pro kontrolní prohlídky stavby:
 - a) Po dokončení stavby
4. Stavba bude dokončena nejpozději do 10 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
5. Stavba bude prováděna stavebním podnikatelem, který při realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím. **Nejpozději do zahájení stavby bude stavebnímu úřadu sdělen název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět a osoba, která bude vykonávat odborné vedení provádění stavby (stavbyvedoucí).** Zhotovitel stavby je dle § 163 stavebního zákona povinen dbát na řádnou přípravu a provádění stavby, zařízení nebo terénní úpravy; přitom musí mít na zřeteli zejména ochranu života a zdraví osob nebo zvířat, ochranu životního prostředí a majetku i šetrnost k sousedství; zajistit vytyčení prostorové polohy stavby v souladu s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby; zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy stavbyvedoucího nebo stavební dozor; zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy; ohlásit stavebnímu úřadu neprodleně po jejich zjištění závady na stavbě, zařízení nebo terénní úpravě, které ohrožují životy a zdraví osob nebo zvířat anebo bezpečnost stavby, zařízení nebo terénní úpravy; zajistit při provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy provedení a vyhodnocení zkoušek a měření stanovených jinými právními předpisy. Povinností stavbyvedoucího je dle § 164 stavebního zákona odborně vést provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy; řídit provádění nebo odstraňování stavby, zařízení nebo terénní úpravy v souladu s rozhodnutím stavebního úřadu a s ověřenou dokumentací pro povolení záměru a dokumentací pro provádění stavby nebo dokumentací pro odstranění stavby; zajistit řádné uspořádání staveniště a provozu na něm; zajistit dodržování povinností k ochraně života, zdraví, životního prostředí a bezpečnosti práce vyplývajících z jiných právních předpisů; zajistit dodržení požadavků na výstavbu, popřípadě technických předpisů a technických norem, které souvisí s vlastním prováděním nebo odstraňováním stavby, zařízení nebo terénní úpravy; zajistit vytyčení tras technické infrastruktury na staveništi. Stavbyvedoucí je dále povinen působit k odstranění závad vzniklých při provádění nebo odstraňování stavby nebo terénní úpravy a neprodleně oznámit stavebnímu úřadu závady, které se nepodařilo odstranit při vedení stavby, vytvářet podmínky pro kontrolní prohlídku stavby, spolupracovat s osobou vykonávající technický dozor stavebníka nebo dozor projektanta, pokud jsou určeny, a s koordinátorem bezpečnosti a ochrany zdraví při práci, působí-li na staveništi.

6. Stavba musí být provedena v souladu s technickými požadavky na stavby uvedenými v § 145 až § 151 stavebního zákona.
7. Před zahájením výstavby bude stavba vytyčena úředně oprávněnou osobou.
8. Budou dodrženy podmínky závazného stanoviska ze dne 4.9.2025 č.j. OOZP/6886-3/2025/Stu: Stanoví podmínky souhlasu:
 - a) Doba, po kterou se souhlas uděluje: 2 let ode dne nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.
 - b) Z průzkumného vrtu není povoleno odebírat podzemní vodu.
 - c) Po provedení a vyhodnocení průzkumného vrtu nejpozději do 12 měsíců od ukončení geologických průzkumných prací, požádá stavebník vodoprávní úřad o vydání společného povolení stavby vrtané studny a povolení k nakládání s podzemními vodami – k jejich odběru.
 - d) Pokud nebude žádost podána z důvodu nemožnosti využít provedené dílo k zamýšlenému účelu nebo pokud žádost o následné využití průzkumného díla bude po nabytí právní moci rozhodnutí zamítnuta, předloží žadatel návrh likvidace průzkumného díla a uvedení pozemku do předchozího stavu.
 - e) Průzkumné geologické práce musí být provedeny v souladu s projektem geologických prací dle § 5 odst. 1 vyhlášky č. 369/2004 Sb., o projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací, oznamování rizikových geofaktorů a o postupu při výpočtu zásob výhradních ložisek.
 - f) Stavbou nebude narušeno životní prostředí. Odběr vody bude prováděn s ohledem na okolní jímací objekty. Velikost a způsob odběru bude určen na základě výsledku průzkumných hydrogeologických prací a jejich vyhodnocení odpovědným řešitelem úkolu, vlastním oprávněním MŽP o odborné způsobilosti tyto věci provádět.
 - g) Vrtání vrtu bude prováděno fyzickou nebo právnickou osobou, která je držitelem oprávnění k činnosti prováděné hornickým způsobem, vydané příslušným obvodním báňským úřadem v rozsahu ustanovení § 3 písm. f) zákona č. 61/1988 Sb. Zahájení a ukončení této činnosti musí být, ve smyslu § 5 odst. 4 zákona č. 61/1988 Sb., ohlášeno 8 dní předem místně příslušnému obvodnímu báňskému úřadu, tj. OBÚ.
 - h) Pro provádění vrtných prací bude zpracována, odborně kvalifikovanou osobou s osvědčením odborné způsobilosti „báňský projektant“, projektová dokumentace vrtných prací ve smyslu § 23 vyhlášky č. 239/1998 Sb., ve znění pozdějších předpisů.
 - i) Během vrtných prací bude přítomna osoba odborně způsobilá pro projektování, provádění a vyhodnocování geologických prací v oboru geologie.
 - j) Žadatel má povinnost ohlásit vodoprávnímu úřadu dokončení průzkumných geolog. prací
9. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, tzn. zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), a dále nařízení vlády č. 362/2005 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na pracovištích s nebezpečím pádu z výšky nebo do hloubky, nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších minimálních požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích a zákon č. 262/2006 Sb., zákoník práce. Bude-li stavba prováděna více zhotoviteli a přesáhne-li svým plánovaným objemem prací a činností 500 pracovních dní v přepočtu na jednu **fyzickou osobu, musí zadavatel stavby (stavebník, investor) podle zákona č. 309/2006 Sb. určit** koordinátora a doručit oznámení o zahájení prací na Oblastní inspektorát práce pro Jihočeský kraj a Vysočinu se sídlem v Českých Budějovicích, Vodní 21, 370 06 České Budějovice.
10. V průběhu provádění stavebních prací nesmí být překračována nejvyšší přípustná ekvivalentní hladina hluku ve venkovním chráněném prostoru sousední obytné zástavby, dle nařízení vlády č. 272/2011 Sb., o ochraně zdraví před nepříznivými účinky hluku a vibrací.
11. Před zahájením stavebních (výkopových) prací bude provedeno přesné vytyčení všech podzemních inženýrských sítí v místě dotčeném stavbou a současně budou učiněna opatření zabráňující jejich poškození. V případě dotčení podzemních vedení budou tyto práce prováděny za příslušného dozoru příslušných správců těchto vedení a provedena kontrola před záhozem. O převzetí bude proveden zápis do stavebního deníku.

12. Stavebník je povinen od zahájení stavby do jejich dokončení zabezpečit uchování všech povinných dokladů uvedených v § 167 písm. c) a d) stavebního zákona (uchovávat stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě a ověřenou projektovou dokumentaci, dokumentaci pro provádění stavby). Stavební deník nebo jednoduchý záznam o stavbě bude obsahovat náležitosti podle § 10 vyhl. č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb, viz příloha č. 12 k této vyhlášce.
13. S odpady, které budou vznikat při stavbě a při provozu, bude nakládáno v souladu se zák. č. 541/2020 Sb. o odpadech a vyhl. Ministerstva životního prostředí č. 273/2021 Sb., o podrobnostech nakládání s odpady. Dodavatel stavby nebo stavebník musí mít v souladu se zákonem a prováděcími vyhláškami zajištěno odstranění odpadů prostřednictvím oprávněné osoby.
14. O povolení záboru veřejného prostranství (chodníku, komunikace) požádejte nejméně 30 dnů před zahájením příslušných prací u místně příslušného obecního úřadu.
15. Při stavbě budou dodržena ustanovení vyhlášky č. 146/2024 Sb., o požadavcích na výstavbu, upravující technické požadavky na stavby.
16. Štítek "STAVBA POVOLENA" bude viditelně umístěn po celou dobu stavby. Štítek bude až do kolaudace stavby vhodným způsobem chráněn před povětrnostními vlivy.
17. V souladu s ustanovením § 153 stavebního zákona pro stavbu mohou být navrženy a použity jen takové výrobky, materiály a konstrukce, jejichž vlastnosti z hlediska způsobilosti stavby pro navržený účel zaručují, že stavba při správném provedení a běžné údržbě po dobu předpokládané existence splní základní požadavky na stavby.
18. Území dotčené stavbou a veškerá narušená veřejná prostranství budou po skončení prací uvedena do původního stavu.
19. Vlastníci sousedních dotčených pozemků budou v dostatečném předstihu informováni o zahájení stavebních prací. Staveniště se musí zařídit a uspořádat tak, aby se stavba mohla řádně a bezpečně provádět. Veřejná prostranství a pozemní komunikace se pro staveniště smí použít jen ve stanoveném nezbytném rozsahu a době. Po ukončení jejich užívání jako staveniště musí být uvedeny do původního stavu.
20. Pro zařízení staveniště a skládky materiálu bude použit vlastní pozemek.

III. Stanoví podmínky pro užívání stavby:

Užívání stavby: (jednoduchých staveb s výjimkou jednoduchých staveb pro bydlení a rodinnou rekreaci)

Jedná se o stavbu, která v souladu s § 230 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů, nevyžaduje kolaudační rozhodnutí, a lze ji užívat ihned po dokončení, a to pouze v souladu s účelem vymezeným v povolení stavby. Dokončení stavby je stavebník povinen neprodleně oznámit stavebnímu úřadu.

Účastníci řízení dle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“), na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Milan Kodim, nar. 24.3.1956, Kvítkovice č.e. 30, 373 84 Dubné
Jaroslava Kodimová, nar. 8.5.1964, Komenského č.p. 73/11, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1

Odůvodnění:

Dne 19.6.2026 podal stavebník žádost o povolení výše uvedené stavby, uvedeným dnem bylo zahájeno řízení o povolení záměru.

Stavební úřad oznámením ze dne 8.7.2026 pod č.j. SU/5250/2026-4 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námitky. Stavební úřad přezkoumal žádost podle § 184 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány.

Protože se v tomto případě jedná o řízení s velkým počtem účastníků, kterým se dle ustanovení § 144 odst. 1 správního řádu, rozumí řízení s více než 30 účastníky, je řízení **vedeno veřejnou vyhláškou**.

V souladu s § 188 odst. 4 stavebního zákona se vyrozumění o zahájení řízení účastníkům řízení uvedeným v § 182 písm. a), b) a c) stavebního zákona doručuje jednotlivě. **Ostatní písemnosti se doručují jednotlivě pouze žadateli, obci, na jejímž území má být záměr uskutečněn, a dotčeným orgánům. Ostatním účastníkům řízení se doručují veřejnou vyhláškou.**

Podklady žádosti:

- projektová dokumentace včetně dokladové části

Stanoviska sdělila:

- EG.D, s.r.o., ze dne 20.7.2025 pod zn. H18585-26390718
- GAS Distribution s.r.o. ze dne 20.7.2025 pod zn. H18585-26390717
- ČEVAK a.s. ze dne 20.7.2025 pod zn. O25070262996
- Cetin ze dne 20.7.2025 pod č.j. 199290/25
- Magistrát města České Budějovice, odboru ochrany životního prostředí ze dne 30.7.2026 pod zn. OZZP/6199/2026/Sla
- Krajský úřad – Jihočeský kraj, odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Č. Budějovice, ze dne 23.6.2025 pod zn. OZZL 67444/2025/pasa SO
- AOPK, oddělení správa CHKO Blanský les, ze dne 9.6.2025 pod č.j. 03026/JC/25
- Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, dne 2.6.2025 pod zn. SZ SBS 27155/2025

Stanovení okruhu účastníků řízení:

Okruh účastníků řízení je vymezen v rámci ustanovení § 182 stavebního zákona. Ve smyslu § 68 odst. 2 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) jsou účastníci řízení podle § 27 odst. 1 správního řádu účastníci uvedení v § 182 písm. a) stavebního zákona a osoby, které s nimi tvoří tzv. "nerozlučné společenství". Podle tohoto ustanovení účastníky řízení jsou stavebník; obec, na jejímž území má být záměr uskutečněn; vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě a osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo k sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno, případně osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon. Z citovaného ustanovení vyplývá, že významnou povinností stavebního úřadu je v řízení individualizovat okruh jeho účastníků. Jde tedy o subjektivní posouzení, které přísluší provést stavebnímu úřadu podle okolností konkrétního případu. Na podkladě uvedených skutečností stavební úřad individualizoval okruh účastníků v řízení v předmětné věci, jak je níže uvedeno, s přihlédnutím k povaze záměru.

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. a) stavebního zákona:

Stavebník

Jaroslava Kodimová, nar. 8.5.1964, Komenského 73/11, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1, Milan Kodim, nar. 24.3.1956, Kvítkovice 30, 373 84 Dubné, které zastupuje OVYVOZ, spol. s r.o., Jan Kadlec, IČO 25156098, Haklovy Dvory 2201, České Budějovice 2, 370 05 České Budějovice 5

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. b) stavebního zákona:

obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn

Obec Kvítkovice, Kvítkovice č.p. 54, 373 84 Dubné

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. c) stavebního zákona:

vlastník pozemku nebo stavby, na které má být požadovaný stavební záměr uskutečněn nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě

Jedná se o stavbu na pozemku parc. č. 417/11 v katastrálním území Kvítkovice u Lipí parc. č. 417/11 (zahrada) v katastrálním území Kvítkovice u Lipí.

Jaroslava Kodimová, nar. 8.5.1964, Komenského 73/11, České Budějovice 7, 370 01 České Budějovice 1
Milan Kodim, nar. 24.3.1956, Kvítkovice 30, 373 84 Dubné,

Účastníci řízení dle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona:

Účastníkem řízení podle ustanovení § 182 písm. d) stavebního zákona jsou osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno

Jedná se o pozemek st. p. 98, parc. č. 417/10, 417/12, 417/24, 417/25 v katastrálním území Kvítkovice u Lipí, přičemž účastníky řízení jsou níže uvedené osoby a níže uvedení správci technické infrastruktury,

ČETIN a.s., Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň

ČEVAK a.s., Severní č.p. 2264/8, České Budějovice 3, 370 10 České Budějovice 10

EG.D, s.r.o., Lidická č.p. 1873/36, Černá Pole, 602 000 Brno2

Gas Distribution s.r.o., Vrbenská č.p. 2769/2, České Budějovice 5, 370 01 České Budějovice 1

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Posouzení stavebního úřadu:

Stavební úřad posoudil záměr podle § 193 stavebního zákona, a zjistil, že jeho uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení ke Krajskému úřadu Jihočeského kraje, Oddělení krajský stavební úřad v Českých Budějovicích podáním u Stavebního úřadu České Budějovice.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Po nabytí právní moci povolení stavební úřad zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Při provádění stavby je stavebník povinen

- oznámit stavebnímu úřadu předem termín zahájení provádění í stavby, a název a sídlo stavebního podnikatele, který je bude provádět,
- před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště štítek obsahující identifikační údaje o stavbě a ponechat jej tam až do dokončení stavby.

- zajistit, aby na stavbě nebo na staveništi byla k dispozici ověřená dokumentace pro povolení stavby a dokumentace pro provádění stavby, je-li povinná, a všechny doklady týkající se prováděné stavby, popřípadě jejich kopie,
- ohlašovat stavebnímu úřadu fáze výstavby stanovené v podmínkách povolení za účelem provedení kontrolních prohlídek stavby, umožnit provedení kontrolní prohlídky, a pokud tomu nebrání vážné důvody, této prohlídce se zúčastnit,

Stavba nesmí být zahájena, dokud povolení stavby nenabude právní moci a vykonatelnosti. Povolení stavby pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Stavební úřad upozorňuje na skutečnost vyplývající z ustanovení § 9 odst. 9 vodního zákona, a sice, že výroková část tohoto rozhodnutí nabude vykonatelnosti nejdříve dnem, kdy se stane pravomocnou výroková část rozhodnutí o povolení k nakládání s vodami podle vodního zákona.

Ing. Blanka Martiniová
vedoucí Stavebního úřadu
České Budějovice

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 odst. 1 písm. a) ve výši 4000 Kč byl zaplacen 20.7.2026.

Toto vyrozumění musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů na úřední desce Magistrátu města České Budějovice (popřípadě místně příslušných obecních úřadů). Vývěsní lhůta začíná den následující po dni vyvěšení. Sejmутí vyhlášky je možno následující pracovní den po posledním (patnáctém) dni vývěsní lhůty. Po uplynutí lhůty a vyznačení údajů musí být vyhláška neprodleně vrácena zpět stavebnímu úřadu.

Oznámení bude zveřejněno způsobem umožňující dálkový přístup.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmутí oznámení.

Obdrží:Zplnomocněný zástupce stavebníka (dodejky)

OVYVOZ, spol. s r.o., IDDS: 2n4utrc

obec (dodejky)

Obec Kvítkovice, IDDS: eqhb6jj

dotčené orgány

Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES,, IDDS: kdib3rr

Obvodní báňský úřad pro území krajů Plzeňského a Jihočeského, pracoviště Plzeň, IDDS: m4eadvu

Krajský úřad - Jihočeský kraj, Odbor životního prostředí, zemědělství a lesnictví, Oddělení ochrany přírody, ZPF, SEA a CITES,, IDDS: kdib3rr

Agentura ochrany přírody a krajiny České republiky, Regionální pracoviště Jižní Čechy, oddělení CHKO Blanský Les, IDDS: dkdkdj

Magistrát města - odbor ochrany životního prostředí, - zde –

účastníci řízení podle § 182 písm. c) a d) stavebního zákona kterým se doručuje „veřejnou vyhláškou“:

Seznam účastníků, kterým je doručováno veřejnou vyhláškou, je uveden na jiném místě tohoto rozhodnutí.

ostatní se žádostí o zveřejnění pro doručení účastníkům řízení:

Magistrát města – kancelář tajemníka KT – UD – Úřední deska, - zde –

Obecní úřad Kvítkovice, IDDS: eqhb6jj – UD – Úřední deska

se žádostí o zveřejnění na úřední desce po dobu 15 dnů, vyznačení data vyvěšení a sejmutí a vrácení zpět stavebnímu úřadu a současně o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup

Grafická příloha rozhodnutí, kterou tvoří situační výkres předmětu řízení a jeho vazeb a účinků na okolí.