

LEGENDA:

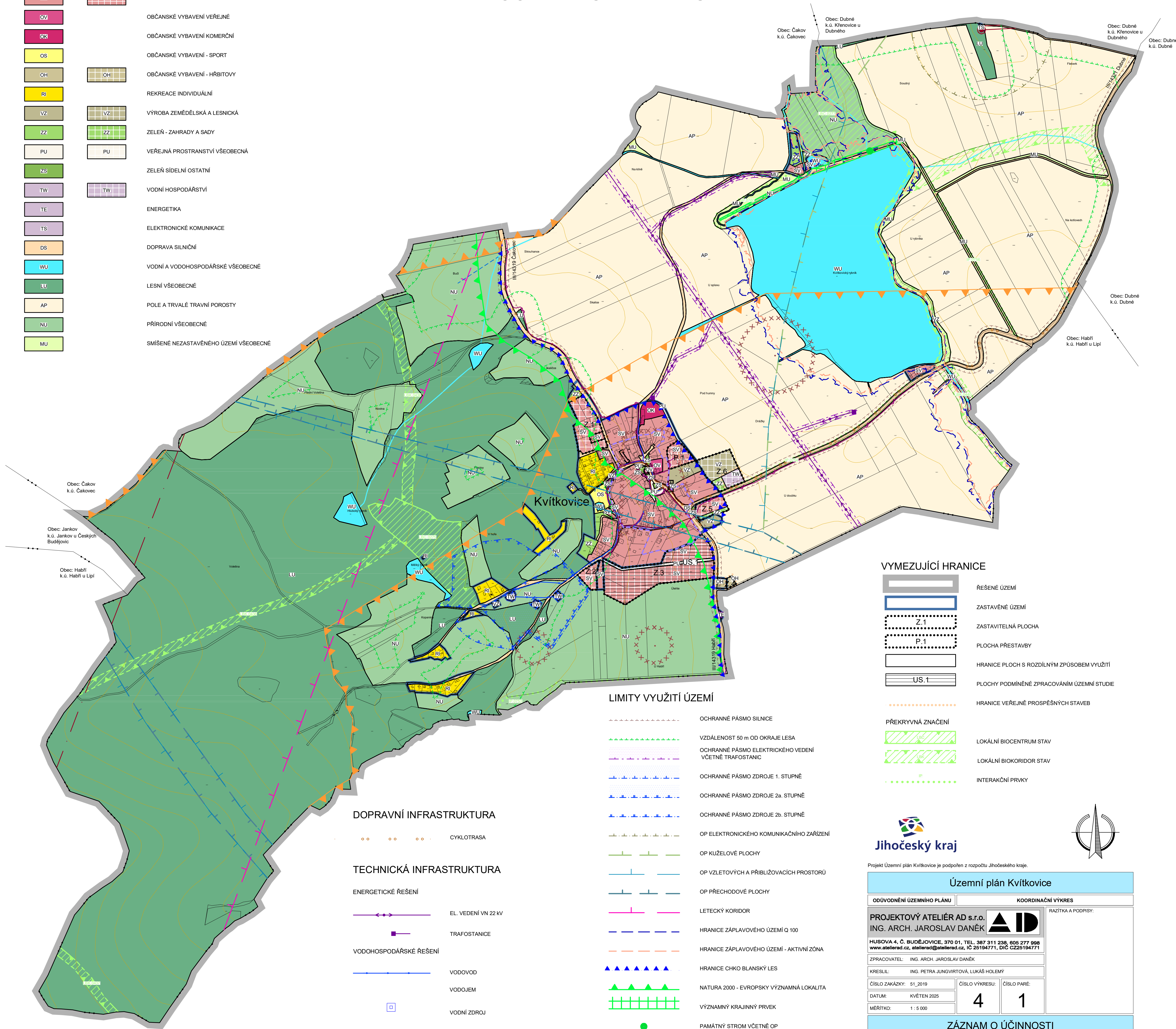
PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

STABILIZOVANÉ PLOCHY	PLOCHY ZMĚN	
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
OVJ		OBČANSKÉ VYBAVENÍ VEŘEJNÉ
OKJ		OBČANSKÉ VYBAVENÍ KOMERČNÍ
OS		OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
RI		REKREACE INDIVIDUÁLNÍ
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
ZZ	ZZ	ZELEŇ - ZAHRADY A SADY
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
ZS		ZELEŇ SÍDELNÍ OSTATNÍ
TW	TW	VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
TE		ENERGETIKA
TS		ELEKTRONICKÉ KOMUNIKACE
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
WU		VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ VŠEOBECNÉ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
AP		POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
NU		PŘÍRODNÍ VŠEOBECNÉ
MU		SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ



Územní plán Kvítkovice

KOORDINAČNÍ VÝKRES



VYMEZUJÍCÍ HRANICE

	ŘEŠENÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ
	ZASTAVITELNÁ PLOCHA
	PLOCHA PŘESTAVBY
	HRANICE PLOCH S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ
	PLOCHY PODMÍNĚNÉ ZPRACOVÁNÍM ÚZEMNÍ STUDIE
	HRANICE VEŘEJNÉ PROSPĚŠNÝCH STAVEB
	LOKÁLNÍ BIOCENTRUM STAV
	LOKÁLNÍ BIKORIDOR STAV
	INTERAKČNÍ PRVKY

LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

	OCHRANNÉ PÁSMO SILNICE
	VZDÁLENOST 50 m OD OKRAJE LESA
	OCHRANNÉ PÁSMO ELEKTRICKÉHO VEDENÍ VČETNÉ TRAFOSTANIC
	OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE 1. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE 2a. STUPNĚ
	OCHRANNÉ PÁSMO ZDROJE 2b. STUPNĚ
	OP ELEKTRONICKÉHO KOMUNIKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ
	OP KŮZELOVÉ PLOCHY
	OP VZLETOVÝCH A PŘÍBLIŽOVACÍCH PROSTORŮ
	OP PŘECHODOVÉ PLOCHY
	LETECKÝ KORIDOR
	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ Q 100
	HRANICE ZÁPLAVOVÉHO ÚZEMÍ - AKTIVNÍ ZÓNA
	HRANICE CHKO BLANSKÝ LES
	NATURA 2000 - EVROPSKÝ VÝZNAMNÁ LOKALITA
	VÝZNAMNÝ KRAJINNÝ PRVEK
	PAMÁTNÝ STROM VČETNĚ OP
	ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY
	PAMÁTKOVÉ CHRÁNĚNÉ OBJEKTY
	REGION LIDOVÉ ARCHITEKTURY
	URBANISTICKY HDNOTNÁ ČÁST
	KAPLE

SPRÁVNÍ ÚZEMÍ JE ZÁJMOVÝM ÚZEMÍM MO Z HLEDISKA POVOLOVÁNÝ VYJENOVANÝCH DRUHŮ STAVEB - OP LETIŠTĚ Č. BUDĚJOVICE A RADIOLOKAČNÍHO ZAŘÍZENÍ, VZDUŠNÉHO PROSTORU LK TRA 74 VOLARY, OP MIKROVLNNÉHO SPOJE.

DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA

	CYKLOTRASA
--	------------

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

	ENERGETICKÉ ŘEŠENÍ
	EL. VEDENÍ VN 22 KV
	TRAFOSTANICE
	VODOHOSPODÁŘSKÉ ŘEŠENÍ
	VODOVOD
	VODOJEM
	VODNÍ ZDROJ
	KANALIZACE
	OTEVŘENÁ VODOTEČ
	HLAVNÍ ODVODŇOVACÍ ZAŘÍZENÍ
	SPOJE A INFORMATIKA
	RADIORELEOVÁ TRASA
	TELEKOMUNIKAČNÍ KABEL
	ELEKTRONICKÉ KOMUNIKAČNÍ ZAŘÍZENÍ



Projekt Územní plán Kvítkovice je podpořen z rozpočtu Jihočeského kraje.

Územní plán Kvítkovice			
ODŮVODNĚNÍ ÚZEMNÍHO PLÁNU		KOORDINAČNÍ VÝKRES	
PROJEKTOVÝ ATELIER AD s.r.o. ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK			
HUSOVA 4, Č. BUDĚJOVICE, 370 01, TEL. 387 311 238, 605 277 998 www.atelierad.cz, atelierad@atelierad.cz, IČ 25194771, DIČ CZ25194771		RAZÍTKO A PODPISY:	
ZPRACOVATEL: ING. ARCH. JAROSLAV DANĚK			
KRESLIL: ING. PETRA JUNGVRTOVÁ, LUKÁŠ HOLEMÝ			
ČÍSLO ZAKÁZKY: 51_2019	ČÍSLO VYKRESU: 4	ČÍSLO PARÉ: 1	
DATUM: KVĚTEN 2025			
MĚŘÍTKO: 1 : 5 000			
ZÁZNAM O ÚČINNOSTI			
DATUM NABYTÍ ÚČINNOSTI		03. 06. 2025	
POŘIZOVATEL MAGISTRÁT MĚSTA ČESKÉ BUDĚJOVICE Odbor územního plánování		SPRÁVNÍ ORGÁN, KTERÝ ŮP VYDAL	
OPRÁVNĚNÁ ÚŘEDNÍ OSOBA POŘIZOVATELE Ing. Pavla Kozádná - vedoucí odboru		ZASTUPITELSTVO OBCE KVÍTKOVICE	
RAZÍTKO A PODPIS:		RAZÍTKO A PODPIS:	