

## Zápis číslo 5/2021 ze zasedání zastupitelstva obce Kvítkovice

---

Datum konání:	13. 7. 2021	Čas konání:	17,00 hodin – 20,00 hodin
Přítomni:	Stanislav Pecha, Stanomír Tomášek, Jana Bürgerová, Josef Hošner, Petr Haňka		
Omluveni:			
Hosté:			
Ověřovatelé zápisu:	Josef Hošner, Petr Haňka		

### **I. Prohlášení o řádném svolání ZO Kvítkovice:**

Starosta Stanislav Pecha prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů a projednání navrhovaného programu.

### **II. Prohlášení o usnášeníschopnosti:**

Starosta dle prezenční listiny Příloha č.1 shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a určil Josefa Hošnera a Petra Haňku ověřovateli zápisu a zapisovatelem Stanislava Pechu. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávrhy.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
--------------------	--------	--------	------------

### **III. Schválení programu jednání:**

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Na návrh pana Josefa Hošnera bude program doplněn o bod 3. e. Projednání údržba pronajatých obecních pozemků dle nájemních smluv.

Na návrh pana Petra Haňky a Josefa Hošnera bude program doplněn o bod 3. f. Projednání domnělého nezákonného nakládání s majetkem a financemi obce ze strany starosty a jeho střet zájmů ve smyslu zákona.

- Program zasedání:**
- 1. Zahájení**
  - 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele**
  - 3. Schválení programu jednání:**
    - a. Kontrola splněných úkolů**
    - b. Došlá korespondence**
    - c. Schválení smlouvy a dílo na opravu rybníka Mělký**
    - d. Schválení technického dozoru na opravu rybníka Mělký**
    - e. Projednání údržba pronajatých obecních pozemků dle nájemních smluv.**
    - f. Projednání domnělého nezákonného nakládání s majetkem a financemi obce ze strany starosty a jeho střet zájmů ve smyslu zákona.**
  - 4. Různé**
  - 5. Diskuze**

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje program jednání.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
--------------------	--------	--------	------------

#### **IV. Jednání dle schváleného programu zasedání**

##### **3 a. Kontrola splněných úkolů**

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s plněním úkolů dle zápisu č. 4/2021 ze zasedání zastupitelstva obce a vyhodnotil jednotlivé body. Zápis z minulé schůze byl ověřen a je předložen k nahlédnutí.

##### **3 b. Došlá korespondence**

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s doručenou poštovní korespondencí. Rozděleno dle působnosti, vyřízeno a založeno do sběračů. Magistrát města České Budějovice zaslal Rozhodnutí – stavební povolení Změna dokončení zemědělské stavby – skladové budovy a stáje Kvítkovice. Správa CHKO Blanský les zaslala oznámení o zahájení správního řízení a vyjádření k námitce obce Kvítkovice k záměru vyhlášení CHKO Blanský les. Magistrát města České Budějovice zaslal Rozhodnutí – souhlas s hydrologickým průzkumným vrtem na p. č. 417/1 v k. ú. Kvítkovice u Lipí. Návrh na instalaci dopravního zrcadla u dopravního napojení z p. č. 13/3. Státní fond životního prostředí ČR po doplnění a úpravě žádosti na vybudování sítě DČOV v obci Kvítkovice oznámil, že žádost byla shledána jako úplná, formálně správná a přijatelná z hlediska podmínek pro přijetí žádosti. Celkové předpokládané náklady na vybudování 27 DČOV jsou 5 116 631,- Kč a dotace bude činit 3 190 000,- Kč. Na začátek září svolat budoucí majitele DČOV a informovat je o projektu. Dopředu budou majitelům zaslány informace s pozvánkou na společnou schůzi. Český rozhlas nedoplatek za nepřihlášený rozhlasový přijímač 5 360,- Kč, tento nedoplatek bude uhrazen z odpovědnostní pojistky.

##### **3 c. Schválení smlouvy a dílo na opravu rybníka Mělký**

Starosta seznámil zastupitelstvo se smlouvou o dílo na opravu rybníka Mělký s vybraným zhotovitelem firmou František Pavlíček, Čimelice 226, 398 04 Čimelice. IČ 02045541. Viz příloha č. 2  
Starosta se informoval u poskytovatele dotace, že nájemní smlouva není v kolizi s podmínkami dotačního titulu.

### Návrh usnesení č. 20/2021

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje smlouvu o dílo na opravu rybníka Mělký s firmou František Pavlíček, Čimelice 226, 398 04 Čimelice. IČ 02045541. Viz příloha č. 2

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
--------------------	--------	--------	------------

Usnesení č. 20/2021 bylo přijato.

### **3 d. Schválení technického dozoru na opravu rybníka Mělký**

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s nabídkou na technický dozor při opravě rybníka Mělký od Ing. Pavla Kubašty aut. ing., Žižkova 121, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, za cenu 25 000,-Kč bez DPH. Viz příloha č. 3

### Návrh usnesení č. 21/2021

Zastupitelstvo obce schvaluje technický dozor při opravě rybníka Mělký, Ing. Pavla Kubaštu aut. ing., Žižkova 121, 378 06 Suchdol nad Lužnicí, za cenu 25 000,-Kč bez DPH.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti:	Zdržel se:
--------------------	--------	--------	------------

Usnesení č. 21/2021 bylo přijato.

### **3 e. Projednání údržba pronajatých obecních pozemků dle nájemních smluv**

Pan Hošner poukázal na neposečené hráze u rybníků, které jsou pronajaty HS Kvítkovice – Habří. Zarůstající louky náletovými dřevinami budou řešeny se ZD Skalka jako uživatelé.

Pan Hošner zašle starostovi podklady o pozemcích pro ZD Skalka.

### **3 f. Projednání domnělého nezákonného nakládání s majetkem a financemi obce ze strany starosty a jeho střet zájmů ve smyslu zákona**

Starosta nechal osázet p. č. 407/1 v k. ú. Kvítkovice u Lipí, ostatní plocha, 350 stromků lesních dřevin (buk, lípa javor, olše, dub atp.) s celkovými náklady 10 350,- Kč. Proti vůli zastupitelstva usnesením č. 18/2020 a to bez vyjádření dalších dotčených orgánů, i když je mu známo, že tato celá parcela je hygienickým ochranným pásmem vodního zdroje, i v rozporu se zněním pachtovní smlouvy mezi obcí Kvítkovice a HS Kvítkovice - Habří ze dne 6.11.2015. Touto smlouvou obec přenechává pachtýři k užívání a požívání. Pravidla tohoto hospodaření na tomto pozemku jsou uvedena v pachtovní smlouvě. Vysázení bylo provedeno bez předchozí dohody s pachtýřem.

Další mimořádné zastupitelstvo bude v prvním srpnovém týdnu k projednání výsadby stromků.

### **Různé:**

Starosta dne 23. 6. 2021 schválil Rozpočtové opatření č. 4 – zastupitelstvo vzalo na vědomí.

Starosta objednal dálkový dohled na vodoměrem ve vodojemu obce pro kontrolu úniků vody z vodovodního řadu u firmy FIEDLER AMS s.r.o., Elektronika pro ekologii Lipová 1789/9, 370 05 České Budějovice. Za cenu 8 206,- Kč.

Obec uspořádat vystoupení dechové hudby pro místní občany dne 31.7. od 15 hod. do 19 hod. na návsi obce Kvítkovice.

Projednání možnosti napojení vodovodu a kanalizace na stavební pozemky č. 417/1, 417/51 a zahrádkářskou kolonii.

Možnosti napojení projedná obec za účasti projektanta a finančních možností obce.

#### **4. Diskuse:**

*Zapsal:* Stanislav Pecha

*Ověřovatele zápisu:*

Josef Hošner, v.r. - člen zastupitelstva

Petr Haňka, v.r. – člen zastupitelstva

*Zápis schválil:*

Stanislav Pecha, v.r. - starosta