

Zápis číslo 9/2025

ze zasedání zastupitelstva obce Kvítkovice

Datum konání:	27. 11. 2025	Čas konání:	18:00 hodin – 20:00 hodin
Přítomni:	Stanislav Pecha, Tomáš Plánský, Mgr. Kateřina Šandlová, Eva Kolářová, Rostislav Valík		
Omluveni:			
Hosté:			
Ověřovatelé zápisu:	Eva Kolářová, Rostislav Valík		

I. Prohlášení o řádném svolání ZO Kvítkovice:

Starosta Stanislav Pecha prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů a projednání navrhovaného programu.

II. Prohlášení o usnášeníschopnosti:

Starosta dle prezenční listiny, Příloha č.1, shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a určil Evu Kolářovou a Rostislava Valíka ověřovateli zápisu a zapisovatelem Mgr. Kateřinu Šandlovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

III. Schválení programu jednání:

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu. Starosta navrhl doplnit program o bod 3.i. Schválení Provozního řádu vodovodu obce Kvítkovice.

Program zasedání: 1. Zahájení

2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele

3. Schválení programu jednání:

- a. Kontrola splněných úkolů
- b. Došlá korespondence
- c. Schválení dodatku k pachtovní smlouvě
- d. Schválení Rozpočtu obce Kvítkovice na rok 2026 a Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 až 29
- e. Schválení Vnitřní směrnice č. 1/2025
- f. Schválení dodatku ke smlouvě č. 1210700029
- g. Schválení plánu inventarizace majetku obce
- h. Schválení darů jubilantům v roce 2026

4. Různé

5. Diskuze

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje program jednání.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

IV. Jednání dle schváleného programu zasedání

3.a. Kontrola splněných úkolů

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s plněním úkolů dle zápisu č. 8/2025 ze zasedání zastupitelstva obce a vyhodnotil jednotlivé body:

- byl schválen Dodatek č. 3 ke smlouvě o dílo Čištění odpadních vod v obci Kvítkovice a byl odeslán na SFŽP.

Zápis z předešlého zasedání byl ověřen a předložen k nahlédnutí.

3.b. Došlá korespondence

Magistrát města České Budějovice zaslal Rozhodnutí – povolení čistírny odpadních vod a však na p. č. 418/3 v k. ú. Kvítkovice u Lipí.

Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad zaslal Rozhodnutí – povolení studna a vodovodu na p. č. 418/9 v k. ú. Kvítkovice u Lipí.

Magistrát města České Budějovice, Stavební úřad zaslal Rozhodnutí – povolení dělení pozemků p. č. 17/5, 17/6, 17/7 a 17/8 v k. ú. Kvítkovice u Lipí.

3.c. Schválení dodatku k pachtovní smlouvě

Starosta seznámil zastupitelstvo s Dodatkem č. 1 k pachtovní smlouvě mezi obcí Kvítkovice a Zemědělským družstvem „Skalka“ se sídlem v Lipí č. p. 170, 373 84 Lipí, z důvodu změny výměry p. č. 400/8 trvalý travní porost, kde se změnila výměra z důvodu opravy rybníka Mělký. Proto dodatkem ke smlouvě dochází k souladu se skutečným stavem a celková výměra propachtovaných pozemků je 10,8118 ha a celkové pachtovné tak činí 41 085,- Kč, viz Příloha č.2 – Dodatek k pachtovní smlouvě č.1.

Návrh usnesení č. 24/2025

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje Dodatek č. 1 k pachtovní smlouvě mezi obcí Kvítkovice a Zemědělským družstvem „Skalka“ se sídlem v Lipí č. p. 170, 373 84 Lipí tak, aby došlo k souladu se skutečným stavem. viz Příloha č.2 – Dodatek k pachtovní smlouvě č.1.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 24/2025 bylo přijato.

3.d. Schválení Rozpočtu obce Kvítkovice na rok 2026 a Střednědobého výhledu rozpočtu na roky 2027 až 29

Starosta seznámil zastupitelstvo obce s Návrhem rozpočtu obce Kvítkovice na rok 2026 a se Střednědobým výhledem rozpočtů na roky 2027 až 2029, rozpočty a výhled byly zveřejněny na Úřední desce obce Kvítkovice a webových stránkách obce umožňující dálkový přístup dne 12.11.2025, viz Příloha č.3.

Příjmy: 9 055 600,-Kč

Výdaje: 7 326 600,-Kč

Návrh usnesení č. 25/2025

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje Návrh rozpočtu obce Kvítkovice na rok 2026, jako přebytkový. Přebytek ve výši 1 729 000,- Kč. Zároveň s rozpočtem na rok 2026 schvaluje zastupitelstvo i Střednědobý výhled rozpočtu na roky 2027 až 2029 viz Příloha č.3 Rozpočet obce Kvítkovice na rok 2026 a Střednědobí výhled rozpočtu.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se:
--------------------	--------	----------	------------

Usnesení č. 25/2025 bylo přijato.

3.e. Schválení Vnitřní směrnice č. 1/2025

Starosta předložil zastupitelstvu obce návrh Vnitřní směrnice č.1/2025 o zadávání zakázek malého rozsahu, z důvodu změny zákona č. 134/2016 Sb., došlo ke změně limitů pro zadávání zakázek malého rozsahu. Proto musí i obec upravit svou vnitřní směrnici viz Příloha č. 4.

Návrh usnesení č. 26/2025

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje Vnitřní směrnici č. 1/2025 o zadávání zakázek malého rozsahu viz Příloha č.4 Směrnice č. 1/2025 o zadávání zakázek malého rozsahu.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 26/2025 bylo přijato.

3.f. Schválení dodatku ke smlouvě č. 1210700029

Starosta seznámil zastupitelstvo s Dodatkem ke smlouvě č. 12107000029 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí, mezi obcí Kvítkovice a Státním fondem životního prostředí. Z důvodu změny sledovaných parametrů (celková kapacita DČOV a připojených domácností) došlo ke změně celkové výše dotace na částku 3 750 000,- Kč viz příloha č. 5 Dodatek ke smlouvě.

Návrh usnesení č. 27/2025

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje s Dodatkem ke smlouvě č. 12107000029 o poskytnutí podpory ze Státního fondu životního prostředí, mezi obcí Kvítkovice a Státním fondem životního prostředí. Se změnou celkové výše dotace na 3 750 000,- Kč viz příloha č. 5 Dodatek ke smlouvě

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 27/2025 bylo přijato.

3.g. Schválení plánu inventarizace majetku obce

Starosta seznámil zastupitelstvo se Směrnicí o inventarizaci - Plánem inventur za rok 2025, Příloha č.2. Dále navrhl Inventarizační komisi ve složení předseda: Eva Kolářová, členové: Mgr. Kateřina Šandlová, Tomáš Plánský a Rostislav Valík.

Návrh usnesení č. 28/2025

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje Směrnicí o inventarizaci - Plán inventur za rok 2025, Příloha č.2 a Inventarizační komisi ve složení předseda: Eva Kolářová, členové: Mgr. Kateřina Šandlová, Tomáš Plánský a Rostislav Valík.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 28/2025 bylo přijato.

3.h. Schválení darů jubilantům v roce 2026

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem obdarovat jubilanty v roce 2026, v příštím roce dosáhne významného jubilea 10 občanů obce Kvítkovice, z nichž každý obdrží věcný dar v hodnotě 1 400,- Kč.

Návrh usnesení č. 29/2025

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje věcné dary jubilantům v roce 2026 ve výši 1 400,- Kč.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 29/2025 bylo přijato.

3.i. Schválení Provozního řádu vodovodu obce Kvítkovice.

Starosta seznámil zastupitelstvo s Provozním řádem a seznamem rizik vodovodu obce Kvítkovice, který vypracovala paní Ing. Lenka Procházková, Ph.D. na žádost obce Kvítkovice. Nový provozní řád byl zadán k vypracování z důvodu neaktuálnosti současného.

Návrh usnesení č. 30/2025

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje Provozní řád a seznam rizik vodovodu obce Kvítkovice, který vypracovala paní Ing. Lenka Procházková, Ph.D. viz Příloha č. 6.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 30/2025 bylo přijato.

4. Různé:

- Starosta dne 3. 10. 2025 schválil Rozpočtové opatření č. 8/2025, zastupitelstvo vzalo na vědomí.
- Starosta seznámil zastupitelstvo se Zápisem z dílčího přezkumu hospodaření obce Kvítkovice, přezkum neshledal zásadní pochybení v hospodaření obce.
- Obec Dubné žádá obce spadající svůj pod školský obvod o příspěvek na nepedagogické pracovníky na příští rok v podobě 3.000,- na žáka. Zastupitelstvo bere na vědomí, přesná částka bude schválena během příštích zasedání.
- Žádosti o palivové dřevo na rok 2026 je nutné podat do konce roku 2025.
- Na příštím zasedání zastupitelstva bude projednáno zadání Územní studie na Z.2 a Z.3 dle ÚP Kvítkovice.

5. Diskuse:

Zapsala:

Mgr. Kateřina Šandlová v.r. – člen zastupitelstva

Ověřovatelé zápisu:

Eva Kolářová v.r. - člen zastupitelstva

Rostislav Valík, v.r. – člen zastupitelstva

Zápis schválil:

Stanislav Pecha, v.r. – starosta