

Smlouva o dílo

„Obec Kvítkovice- Výměna kanalizace a udržovací práce“

uzavřená podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku

Číslo smlouvy zhotovitele: 2020-01

• Smluvní strany

Níže uvedené smluvní strany

Objednatel:

Obec Kvítkovice

IČ: 00581593

Kvítkovice 54, Dubné 373 84

Telefonní spojení: 725574792

zastoupený: Stanislavem Pechou, starostou obce
(dále jen „objednatel“) na jedné straně a

Zhotovitel:

Jan Klečka

IČ: 40710611

DIČ: CZ7306051214

s místem podnikání: Zborov 100, Ledenice 370 06

Telefonní spojení: 606342456

Zapsáno u ŽÚ České Budějovice pod č.j. 330100-34052-01

zastoupený: Janem Klečkou - majitelem firmy
(dále jen „zhotovitel“) na straně druhé,

uzavírají v souladu s ust. § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanského zákoníku, v platném znění (dále jen „občanský zákoník“), tuto smlouvu o dílo, ve které sjednávají následující.

I. Ve vzájemném styku obou smluvních stran, kromě výše uvedených zástupců, jsou při operativním technickém řízení činnosti při realizaci díla, potvrzování zápisů o předání a jiných otázkách, spadajících do kompetence níže uvedených zástupců v souladu s jejich náplní práce oprávněni jednat:

- za objednatele: Stanislav Pecha, starosta obce, tel. 725574792
- za zhotovitele: Jan Klečka, tel. 606342456

• **Předmět díla**

Zhotovitel se zavazuje provést na svůj náklad a nebezpečí pro objednatele dílo:

- název díla: Výměna kanalizace a udržovací práce
- místo díla: Obec Kvítkovice
- rozsah díla: **dle nabídky zhotovitele, která tvoří přílohu č. 1 této smlouvy o dílo.**

a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu za dílo ve výši uvedené v článku IV. níže.

• **Termín provedení díla**

- Zhotovitel se zavazuje provést dílo v termínu: od 16.3.2020-31.5.2020.
- Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho dokončením a předáním objednateli. Zhotovitel splní svou povinnost dokončit dílo úplným zhotovením předmětu díla a provedením všech prací, které se k předmětu díla váží, v kvalitě odpovídající dohodnutým podmínkám.
- Objednatel je povinen poskytnout zhotoviteli při předání díla součinnost, zejména pak dostavit se k předávacímu řízení a dílo za podmínek uvedených dále od zhotovitele převzít.

• **Cena za dílo**

- Cena za dílo se sjednává v souladu se zákonem č. 526/1990 Sb., o cenách, v platném znění, a činí:
I. **Cena celkem 442 978,48 Kč bez DPH.** K této ceně bude připočtena DPH ve výši dle platných právních předpisů.
- Cena za dílo byla stanovena na základě podkladů jako **pevná smluvní cena.**

• **Způsob uhrazení ceny za dílo**

- Smluvní strany se dohodly na proplacení ceny za dílo formou konečných daňových dokladů po dokončení a předání díla.
- Zhotovitel je oprávněn vystavit fakturu na cenu za dílo po dokončení díla a jeho předání objednateli. Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, může zhotovitel vystavit a odeslat objednateli fakturu na cenu za dílo po konání předávacího řízení. Splatnost faktury činí 14 dní od jejího doručení objednateli. Cena za dílo je uhrazena okamžikem jejího připsání na účet zhotovitele.
- Konečná faktura musí mimo jiné obsahovat:
 1. přesný název předmětu díla;
 2. celkovou cenu díla bez DPH;
 3. základ daně;

- Smluvní strany se dohodly na následujících smluvních pokutách:
 1. objednatel se zavazuje zaplatit zhotoviteli smluvní pokutu ve výši 0,05 % z celkové ceny za dílo za každý den prodlení s její úhradou či s úhradou jakékoliv její části;
- Zhotovitel je povinen uvést na daňovém dokladu pouze zveřejněný bankovní účet, zákonem a smlouvou stanovené náležitosti, jinak je daňový doklad považován za vadně vystavený a zhotovitel je povinen provést jeho opravu. Do doby doručení opraveného daňového dokladu neběží lhůta splatnosti.
- Smluvní strany se dohodly, že v případě, že zhotovitel bude správcem daně v okamžiku uskutečnění zdanitelného plnění nebo úhrady ceny za dílo označen jako nespolehlivý plátce nebo úhrady bude požadovat úhradu na nezveřejněný účet, pak je objednatel oprávněn uhradit částku odpovídající dani z přidané hodnoty přímo na účet správce daně, a to z titulu ručení příjemce zdanitelného plnění v souladu s § 109 zák. č. 235/2004 Sb. V takovém případě nemá zhotovitel nárok na vyplacení částky odpovídající DPH. Úhradou DPH správci daně a zbývající část ceny za dílo zhotoviteli, je závazek objednatele řádně splněn. Zhotovitel má právo požadovat prokázání úhrady DPH správci daně.

• Další ujednání, předání díla

- Pozemky potřebné pro zřízení staveniště, které jsou ve vlastnictví objednatele, poskytuje objednatel zhotoviteli bezplatně.
- Zhotovitel se zavazuje provádět své práce ohleduplně vůči okolním plochám a objektům.
- Zhotovitel v plné míře odpovídá za bezpečnost a ochranu zdraví všech osob v prostoru staveniště a vybaví je příslušnými ochrannými pracovními pomůckami. Je povinen dodržovat hygienické předpisy.
- Zhotovitel je povinen dodržovat veškeré ČSN a bezpečnostní předpisy, veškeré zákony a jejich prováděcí vyhlášky, které se týkají jeho bezpečnosti (viz příloha č. 2 této smlouvy). Pokud porušením těchto předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel.
- Objednatel je povinen dílo, které nebude vykazovat vady či nedodělky bránící či omezující jeho užívání, od zhotovitele převzít. Pokud jeho převzetí bezdůvodně odepře, má se za to, že dílo je předáno uplynutím dne konání předávacího řízení. Převzetí díla objednatelem od zhotovitele smluvní strany výslovně uvedenu v předávacím protokolu. Zhotovitel je povinen svolat předávací řízení minimálně 3 pracovní dny předem. O průběhu předávacího řízení, tj. zejména o předání a převzetí dokončeného díla, bude sepsán smluvními stranami předávací protokol. Ojedinelé drobné vady, které samy o sobě ani ve spojení s jinými nebrání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, ani jeho užívání podstatným způsobem neomezují, a nedodělky nebrání užívání díla sepíší smluvní strany v předávacím protokolu. Zhotovitel se zavazuje tyto odstranit ve lhůtě 30 dnů ode dne konání předávacího řízení, nedohodnou-li se smluvní strany na jiném termínu.
- Pokud bude dílo vykazovat vady či nedodělky, které samy o sobě či ve spojení s jinými brání užívání díla (stavby) funkčně nebo esteticky, nebo jeho užívání podstatným způsobem omezují, sepíší je smluvní strany v rámci předávacího řízení a dohodnou se na způsobu jejich odstranění. V takovém případě není

objednatel povinen do doby odstranění takových vad či nedodělků díla od zhotovitele převzít. Tuto skutečnost (nepřevzetí díla) uvede objednatel výslovně v předávacím protokolu. Po odstranění takových vad a nedodělků díla svolá zhotovitel v pořadí další předávací řízení, při němž se postupuje analogicky dle odst. 5. tohoto článku.

- V předávacím protokolu bude uvedena i **délka záruční doby – 24 měsíců ode dne předání díla objednateli**. Pokud objednatel odepře dílo převzít, aniž by k tomu byl dle této smlouvy oprávněn, běží záruční doba ode dne konání toho předávacího řízení, na němž bylo dílo zhotovitelem připraveno k předání bez vad a nedodělků bránících či omezujících jeho užívání, resp. pokud se na toto předávací řízení objednatel nedostaví, pak ode dne, na nějž bylo toto předávací řízení zhotovitelem svoláno.

• Závěrečná ujednání

- Tuto smlouvu lze měnit a doplňovat pouze písemnými číslovanými dodatky odsouhlasenými a podepsanými oběma smluvními stranami. Ústní ujednání se považují z hlediska uzavřeného smluvního vztahu za právně neúčinná.
- Obě smluvní strany se ve věcech, které nejsou upraveny smlouvou, řídí příslušnými ustanoveními občanského zákoníku.
- Tato smlouva se vydává ve dvou vyhotoveních s platností originálu, z nichž každá smluvní strana obdrží jedno vyhotovení.
- Smluvní strany prohlašují, že si tuto smlouvu před jejím podpisem přečetly, že byla uzavřena po vzájemném projednání podle jejich pravé a svobodné vůle, určitě, vážně a srozumitelně. Smluvní strany prohlašují, že tato smlouva nebyla uzavřena v tísní či za nápadně nevýhodných podmínek. Na důkaz toho smluvní strany připojují své podpisy.

Nedílnou součástí této smlouvy jsou následující přílohy:

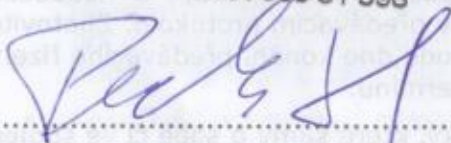
Příloha č. 1 – nabídka zhotovitele

V Českých Budějovicích, dne 11.3.2020

OBEC KVÍTKOVICE

373 84 Dubné

Za objednatele: IČ: 005 81 593⁽¹⁾



Stanislav Pecha
starosta obce

Za zhotovitele:

Jan Klečka Zborov 100
370 08 Česká Břížovka
IČ: 407 10 611, DIČ: CZ7306051214

Jan Klečka
majitel firmy

Položkový rozpočet stavby

06/2019 Udržovací práce - Výměna kanalizace, Kvítkovice u Lipí

Objednatel:
Obec Kvítkovice
Kvítkovice 54
37384 Dubné

IČO: 00581593
DIČ:

Zhotovitel:
Jan Klečka
Zborov 100
37006 České Budějovice

IČO: 40710611
DIČ: CZ7306051214

Vypracoval:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			401 978,48
PSV			0,00
MON			0,00
Vedlejší náklady			19 000,00
Ostatní náklady			22 000,00
Celkem			442 978,48

Rekapitulace daní			
Základ pro sníženou DPH	15 %		0,00 CZK
Snížená DPH	15 %		0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %		442 978,48 CZK
Základní DPH	21 %		93 025,48 CZK
Zaokrouhlení			CZK
Cena celkem s DPH			536 003,96 CZK

v Kvítkovicích dne

11. 3. 2020

Jan Klečka
Zborov 100
370 06 České Budějovice
IČ: 407 10 611 DIČ: CZ7306051214

Za zhotovitele

OBEC KVÍTKOVICE
373 84 Dubné⁽¹⁾
IČ: 005 81 593

Za objednatele