



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

SMLOUVA O DÍLO – Obchodní podmínky

Název stavby:

Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

Touto smlouvou se zhotovitel zavazuje k provedení díla a objednatel se zavazuje k zaplacení ceny za jeho provedení.

I. SMLUVNÍ STRANY

1.1. Objednatel:

Sídlem:
IČ:
Telefon:
E-mail:
Peněžní ústav:
Číslo účtu:
(dále jen objednatel)

Obec Kvítkovice

Kvítkovice 54, 373 84 Dubné
00581593
+420 725 574 792
obec@kvitkovice.cz

a

1.2. Zhotovitel:

Sídlo:
IČ:
DIČ:
Statutární zástupce:
Telefon:
E-mail:
Peněžní ústav:
Číslo účtu:
(dále jen zhotovitel)

František Pavlíček

Čimelice 226, 398 04 Čimelice
02045541
CZ8006101587
František Pavlíček
608 113 337
pavlicekfanda@seznam.cz
Česká spořitelna, a.s.
3303638339/0800

se dohodli, podle § 2586 až 2651 zákona č. 89/2012 Sb. Občanského zákoníku s účinností od 1.1. 2014 a ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen „občanský zákoník“) a ve smyslu § 2586/1, § 2587 a § 2586/2 a následně uzavírají tuto smlouvu o dílo (dále jen "smlouva").

Zástupci obou stran uvedení v čl. 1.1. a 1.2. prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

1.3. Oprávnění zástupci k jednání:

Objednatel:

ve věcech smluvních: Stanislav Pecha
ve věcech technických:
technický dozor investora (TDS):

Zhotovitel:

ve věcech smluvních: František Pavlíček
ve věcech technických: Ing. Ladislav Němeček
ve věcech řízení stavby:

II. PŘEDMĚT DÍLA

**2.1. Název díla: Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí
CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406**

2.2. Předmět díla:

Předmětem projektu je rekonstrukce rybníka při níž dojde k opravě hráze a odtěžení sedimentu. Při realizaci bude zachována litorální zóna, dojde tak k posílení druhové biodiverzity a zvýšení ekologické stability území.

Dle projektové dokumentace – zhotovitel: Vlastimil Šilhan, Chrást 4, 387 73 Pivkovic, IČ 01608461. Součástí předmětu plnění je i projektová dokumentace skutečného provedení díla (3x paré tištěné + 3x CD), geometrické a geodetické zaměření. Přičemž náklady na vypracování těchto výše uvedených dokumentů jsou zahrnuty v ceně díla.

2.3. Zhotovitel prohlašuje, že se v plném rozsahu seznámil s rozsahem a povahou díla, že mu jsou známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné k realizaci díla, a že k provedení tohoto díla má potřebné oprávnění k podnikání.

2.4. Zhotovitel prohlašuje, že provedl s vynaložením své odbornosti v rozsahu běžné obezřetnosti řádnou a odbornou kontrolu veškerých předaných podkladů a neshledal žádné jejich vady a omyly.

2.5. Dle dohody smluvních stran je předmětem díla provedení všech činností, prací a dodávek obsažených buď v projektové dokumentaci, nebo v nabídce včetně výkazu výměr, nebo v zadávacích podmínkách zakázky (dále též „výchozí dokumenty“), které tvoří nedílnou součást této smlouvy, a to bez ohledu na to, v které z těchto výchozích dokumentů jsou uvedeny, resp. z kterého z nich vyplývají. Předmětem díla jsou rovněž činnosti, práce a dodávky, které nejsou ve výchozích dokumentech obsaženy, ale o kterých zhotovitel věděl, nebo podle svých odborných znalostí a zkušeností vědět měl anebo mohl, že jsou k řádnému a kvalitnímu provedení díla dané povahy třeba, a to i s přihlédnutím ke standardní praxi při realizaci děl analogického charakteru.

III. ČAS A MÍSTO PLNĚNÍ

3.1. Zhotovitel se zavazuje provést a předat předmět díla dle čl. II v době:

Termín zahájení prací:

do 5 dnů od předání staveniště, cca 10/2021

Termín ukončení prací:

max. do 31.12.2023, včetně provedené kolaudace

Objednatel stanovuje lhůty pro:

- a) předání a převzetí místa plnění: bez zbytečného odkladu, po emailové či telefonické výzvě objednatele,
- b) zahájení prací: do 5 dnů od převzetí staveniště,
- c) dokončení prací, předání místa plnění: max. do 31.12.2023, včetně provedené kolaudace.

3.2. Nezačíná-li zhotovitel práce na realizaci díla ani do jednoho měsíce po sjednaném termínu, je objednatel oprávněn od smlouvy odstoupit.

3.3. Místo plnění: k.ú. Kvítkovice u Lipí, kat.č. 397/1, 397/2, 400/8 a 400/9, okres České Budějovice, kraj Jihočeský.

IV. CENA ZA DÍLO

4.1. Cena díla je stanovena v souladu se zákonem o cenách č. 526/1990 Sb. Cena díla je stanovena na základě cenové nabídky zhotovitele, která tvoří nedílnou součást této smlouvy. Jednotkové ceny uvedené v nabídce jsou



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

pevné a obsahují veškeré náklady a zisk zhotovitele, nezbytné pro dokončení díla v termínu dle SOD. Způsob stanovení ceny a její výše byl odsouhlasen oběma smluvními stranami.

4.2. Smluvní strany se ve smyslu zákona o cenách č.526/1990 Sb., ve znění pozdějších předpisů dohodly, že cena za zhotovení díla činí:

Cena bez DPH..... 1 387 454,99 Kč

DPH..... 291 365,55 Kč
(bude účtováno dle platných předpisů v době plnění)

Celková cena včetně DPH..... 1 678 820,54 Kč
(slovy:) jedenmilionšestsetšedesátosmtisícsmsetdvacetkorunpadesátčtyřihaleře

4.3. Objednatel nepřipustí zvýšení smluvní ceny díla vyjma změny DPH, nezbytného rozšíření předmětu plnění vyžadovaného objednatelem.

4.4. Zhotovitel na sebe přebírá nebezpečí změny okolností ve smyslu ust. §2620 odst. 2 občanského zákoníku.

4.5. Zhotovitel tímto objednateli zaručuje úplnost rozpočtu ve smyslu ust. § 2621 odst. 2 občanského zákoníku.

V. ZPŮSOB PLACENÍ DÍLA (FAKTURACE, ZÁLOHY)

5.1. Provedené práce budou zhotovitelem fakturovány v souladu s odstavcem 5.5.

5.2. Faktura bude pořízena ve čtyřech výtiscích a bude obsahovat všechny náležitosti odpovídající daňovému dokladu podle §12 a 16 zákona č. 588/92 Sb, o dani z přidané hodnoty, ve znění pozdějších předpisů.

Faktura musí zejména obsahovat:

- pořadové číslo dokladu
- název a sídlo organizace, obchodní název a adresu, IČ, DIČ
- IČ, DIČ plátce
- předmět SLUŽBY a den jejího plnění
- den odeslání faktury a datum její splatnosti
- označení banky a číslo účtu, na který má být splacena
- celkovou fakturovanou částku s vyznačením DPH

- název a registrační číslo projektu: **Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406**

Bez kterékoliv náležitosti je faktura neplatná!

5.3. Součástí faktury bude soupis provedených prací (položkově), v členění a cenách dle nabídkového rozpočtu (výkazu výměr). Soupisy provedených prací musí být odsouhlaseny a potvrzeny objednatelem.

5.4. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě při odsouhlasení množství nebo druhu provedených prací, je zhotovitel oprávněn fakturovat pouze práce, u kterých nedošlo k rozporu. Pokud bude faktura zhotovitele obsahovat i neodsouhlasené práce, je objednatel oprávněn takovou fakturu zhotoviteli vrátit. Zhotovitel je povinen vadnou fakturu opravit a znovu doručit objednateli. Od doručení opravené faktury běží i nová splatnost.

5.5. Objednatel uhradí zhotoviteli fakturu průběžně na základě daňových dokladů (faktur) vystavených zhotovitelem zpravidla **jedenkrát měsíčně, nebo dle dohody smluvních stran**. Splátnost faktury bude 30 kalendářních dnů od data jejího doručení objednateli. Přílohou faktury bude soupis provedených prací zpracovaný zhotovitelem, potvrzený a odsouhlasený věcně a cenově pověřenou osobou objednatele /TDS/. Platby budou probíhat výhradně v Kč. Rovněž veškeré cenové údaje budou uváděny v Kč.

5.6. V případě nedodržení termínů splatnosti faktur vzniká zhotoviteli právo na úrok z prodlení dle čl. X. odst. 10.1. této smlouvy.

5.7. Práce, které provedl zhotovitel bez souhlasu objednatele o své újmě odchýlně od článku č. II této smlouvy, se do soupisu prací nesmějí zařazovat. Úhrada těchto prací se provede jen tehdy, jestliže objednatel takové práce dodatečně za nutné nebo žádoucí uzná. Pak se k soupisu prací přidá i písemné vyjádření objednatele.

5.8. Nabídková cena zahrnuje veškeré náklady na provedení díla, veškerých poplatků, které jsou platnými zákony, předpisy a nařízeními požadovány pro splnění smluvních závazků včetně plnění, která nejsou výslovně uvedena v projektové dokumentaci pro výběr zhotovitele, ale o kterých zhotovitel věděl nebo mohl a měl. Součástí ceny díla jsou rovněž ceny výpomocí, dopravy, vše, co je potřebné pro úplné a bezvadné plnění předmětu díla.



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

Veškeré budoucí náklady vzniklé z důvodu omylu zhotovitele při oceňování zadávací dokumentace včetně výkazu výměr jdou k jeho tíži.

5.9. Zhotovitel není oprávněn jakékoliv své pohledávky vůči objednateli, které vzniknou z této smlouvy, postoupit ani započítat jednostranným právním úkonem.

VI. ZPŮSOB PROVÁDĚNÍ DÍLA

6.1. Zhotovitel je povinen provést dílo v souladu se zpracovanou projektovou dokumentací, touto smlouvou a veškerými platnými ČSN, zákony a jejich prováděcími vyhláškami, bezpečnostními předpisy, které se týkají jeho činnosti spojené s realizací díla. Pokud porušením uvedených předpisů vznikne jakákoliv škoda, nese veškeré vzniklé náklady zhotovitel. Zhotovitel garantuje, že realizace díla bude vyhovovat ČSN a souvisejícím normám a provozním předpisům v ní uvedených.

6.2. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla na všech jeho stupních. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel provádí dílo v rozporu se svými povinnostmi a nedodržuje podmínky smlouvy, je objednatel oprávněn dožadovat se toho, aby zhotovitel odstranil vady vzniklé vadným prováděním a dílo prováděl řádným způsobem. Jestliže tak zhotovitel díla neučiní ani v přiměřené lhůtě mu k tomu poskytnuté a postup zhotovitele by vedl nepochybně k podstatnému porušení smlouvy, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.

6.3. Práce, které vykazují již v průběhu provádění díla nedostatky, nebo odporují smlouvě, musí zhotovitel nahradit bezvadnými pracemi. Vznikla-li by nahrazováním škoda objednateli, hradí zhotovitel i ji.

6.4. Materiály či výrobky, které neodpovídají projektové dokumentaci, zadávacím podkladům nebo nevyhovují zkouškám, musí být z nařízení objednatele ihned odstraněny. Nestane-li se tak, může jejich odstranění na náklady zhotovitele zajistit objednatel.

6.5. Zhotovitel přebírá v plném rozsahu odpovědnost za vlastní řízení postupu prací pracovníky, majícími odpovídající odbornou způsobilost a kvalifikaci.

6.6. Objednatel kontroluje provádění prací podle PD a má přístup na všechna pracoviště zhotovitele.

6.7. Zhotovitel dále odpovídá za sledování a dodržování předpisů bezpečnosti práce a ochrany zdraví při práci, vybavení pracovníků ochrannými pomůckami, zachování pořádku a dodržování hygienických předpisů v místě plnění díla.

6.8. Zhotovitel je povinen zajistit a financovat veškeré případné subdodavatelské práce a nese za ně záruku v plném rozsahu dle článků VIII, IX, X.

6.9. Za všechny škody, které vzniknou v důsledku provádění díla třetím osobám, případně objednateli, odpovídá zhotovitel, který je povinen uhradit vzniklou škodu (to se týká i škod vzniklých např. nedostatečným obnovením původního stavu pozemku nebo na přilehlých komunikacích).

6.10. Zhotovitel je povinen upozornit objednatele na zřejmou nevhodnost jeho pokynů nebo na nevhodnou povahu věcí převzatých k provedení díla od objednatele (nevhodné řešení v projektové dokumentaci apod.). Bude-li přes toto upozornění objednatel písemně trvat na provedení prací podle svých podkladů, neodpovídá zhotovitel za vady díla z tohoto titulu vzniklé. Nesplní-li zhotovitel svoji upozorňovací povinnost, za tyto vady díla v plném rozsahu odpovídá.

6.11. Zhotovitel je povinen při odevzdávání díla uspořádat stroje a zařízení tak, aby bylo možno dílo řádně převzít a používat. Nejpozději do 15 dnů po odevzdání a převzetí díla je zhotovitel povinen místo plnění zcela vyklidit a následně upravit tak, jak mu to ukládá PD. Pokud tak neučiní, je mu objednatel oprávněn fakturovat smluvní pokutu ve výši 1.000,- Kč za každý den, po který bude zhotovitel užívat místo plnění neoprávněně, a to až do úplného vyklizení. Ujednáním této smluvní pokuty není nikterak omezeno právo zhotovitele na náhradu újmy (i nemajetkové). Smluvní strany tedy vylučují ust. § 2050 občanského zákoníku.

6.12. Bez písemného souhlasu objednatele nesmí být použity jiné materiály, technologie nebo změny proti projektové dokumentaci. Současně se zhotovitel zavazuje a ručí za to, že při realizaci díla nepoužije žádný materiál, o kterém je v době použití známo, že je škodlivý. Pokud tak zhotovitel učiní, je povinen na písemné vyzvání objednatele provést okamžitou nápravu a veškeré náklady s tím spojené nese zhotovitel.

6.13. Objednatel je oprávněn po dohodě se zhotovitelem i v průběhu realizace požadovat záměny materiálů oproti původně navrženým a sjednaným materiálům. Požadavek na záměnu však musí být písemný a zhotovitel má právo na úhradu veškerých zbytečně vynaložených a prokazatelných nákladů, pokud již původní materiál objednal a na své náklady složil zálohu.

6.14. Zhotovitel je povinen zajistit dílo proti krádežím. Zhotovitel nese nebezpečí škody a krádeže ve vztahu k veškerým materiálům na staveništi až do dne řádného předání díla objednateli.

6.15. Zhotovitel je povinen zajistit místo pro uložení přebytečné zeminy, stavební sutí apod. a její dopravu včetně příslušných poplatků. Uložení zmíněných materiálů musí být v souladu se stanoviskem dotčených orgánů státní správy. Odvoz a uložení zeminy včetně poplatku za uložení na skládku – tyto práce a výkony jsou započteny ve smluvní ceně díla.

6.16. Objednatel předá prostor určený PD pro plnění díla prostý práv třetí osoby nejpozději do 10-ti dnů po podpisu



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

této smlouvy, pokud strany nedohodnou jinak.

6.17. Zhotovitel je povinen zajistit řádné vytýčení místa plnění a během prací řádně pečovat o základní směrové a výškové body a to až do doby předání díla objednateli.

6.18. Povolení k odstranění a kácení křovin a stromů zajišťuje objednatel ve vlastní režii.

6.19. Jestliže v souvislosti se zahájením prací bude třeba umístit nebo přemístit dopravní značky podle předpisu o pozemních komunikacích, obstará tyto práce zhotovitel. Zhotovitel dále odpovídá i za umísťování, přemísťování a udržování dopravních značek v souvislosti s průběhem provádění díla.

6.20. Zhotovitel je povinen při realizaci díla udržovat na místě plnění pořádek a čistotu a je povinen průběžně odstraňovat odpady a nečistoty vzniklé jeho pracemi v souladu s platnými zákony o odpadovém hospodářství. Pokud tyto povinnosti zhotovitel plnit nebude, nese riziko vzniku případných škod. Nebude-li v době přejímacího řízení na staveništi pořádek a nebude-li uspořádán zbývající materiál, vymíňuje si objednatel právo ne zahájit přejímací řízení do doby nápravy.

6.21. Zhotovitel je povinen vybudovat zařízení místa plnění a deponie materiálu tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích a po ukončení prací uvést místo do původního stavu. Náklady na vybudování, udržování a odklizení zařízení místa plnění a deponie materiálu jsou zahrnuty v ceně díla.

6.22. Zhotovitel je povinen využívat veřejné komunikace jen v souladu s platnými předpisy. Pokud vzniknou jejich užíváním škody, odpovídá za ně přímo zhotovitel.

6.23. Zhotovitel je povinen v případě rušení veřejného provozu si zabezpečit příslušná povolení k omezení provozu a provést všechna opatření, která příslušné úřady nařídí. Náklady na tato opatření nese zhotovitel.

6.24. Zhotovitel si zajistí vyjádření o existenci sítí u jednotlivých správců sítí a následně vytýčení všech inženýrských sítí v komunikacích a v terénu na svoje náklady. Zhotovitel bude postupovat v pracích tak, aby nedošlo k poškození veškerých sítí. V případě jejich poškození opraví zhotovitel inž. sítě na vlastní náklady. Pokud to bude potřebné, zhotovitel si zajistí ve vlastní režii návrh DIO včetně odsouhlasení DI POLICIE ČR a odboru dopravy MÚ a následné osazení dopravních značek.

6.25. Zhotovitel je povinen zabezpečit místo plnění proti vstupu nepovolaných osob a učinit veškerá opatření, aby vlivem provádění prací nedocházelo k zatěžování okolí prašností, nadměrným hlukem, znečišťováním nebo k ohrožování bezpečnosti postupem provádění prací.

6.26. Zhotovitel se seznámil s plány a ostatními zadávacími podklady, které mu byly poskytnuty, a má zcela jasno o způsobu a objemu prací.

6.27. V nabízených stavebních pracích jsou obsaženy všechny dodávky a výkony, které patří k plnému provoznímu zajištění stavby, i když tyto nejsou zvlášť uvedeny nebo blíže popsány.

6.28. Objednatel má právo změnit rozsah díla, případně vypustit provedení některých prací, aniž by zhotovitel mohl uplatňovat jakékoliv sankce vůči objednateli. V těchto případech je však povinen projednat změnu sjednané ceny, případně i termín dokončení díla.

6.29. Zhotovitel musí dodržet a splnit veškeré požadavky vyplývající z povolení včetně příslušných vyjádření účastníků a dotčených orgánů.

6.30. Zhotovitel nese nebezpečí škody na předmětu díla až do okamžiku řádného předání a převzetí díla objednatelem.

6.31. Zhotovitel má v ceně díla započteno zimní opatření v takovém rozsahu, aby klimatické podmínky neohrožily plynulý průběh díla.

VII. PŘEVZETÍ DÍLA

7.1. Zhotovitel splní svou povinnost provést dílo jeho řádným ukončením a předáním předmětu díla dle článku II. této smlouvy o dílo objednateli v dohodnutém termínu a místě bez vad a nedodělků.

7.2. V případě provádění dodávek vyžadující provedení zkoušek považuje se provedení díla za dokončené teprve tehdy, když požadované zkoušky byly úspěšně provedeny a doloženy příslušnými doklady.

7.3. O předání a převzetí díla bude sepsán protokol popř. zápis a podepsán oběma smluvními stranami.

7.4. Zároveň bude předána - projektová dokumentace skutečného provedení díla – 3 paré - tištěné + 3 x CD
- geometrické + geodetické zaměření, popř. manipulační + prováděcí řád

Přičemž náklady na vypracování těchto výše uvedených dokumentů jsou již zahrnuty v ceně díla.

7.5. Objednatel není povinen převzít dílo, vykazující zjevné vady a nedodělky. Může tak učinit v případě, že se bude jednat o drobné vady a nedodělky. Toto rozhodnutí je na vůli objednatele.



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

VIII. VADY DÍLA

8.1. Dílo má vady, jestliže jeho provedení neodpovídá kvalitativním podmínkám stanoveným v předaných podkladech a není způsobilé ke smluvnímu účelu či nemá smluvní vlastnosti.

IX. ZÁRUKA

9.1. Záruční lhůta pro uplatnění nároků ze závad vzniklých při provozu díla je mezi smluvními stranami dohodnuta na **60 měsíců** od data předání díla. Po tuto dobu odpovídá zhotovitel za vady, které objednatel zjistil a které včas oznámil zhotoviteli a zhotovitel je odstraní bezplatně na vlastní náklady. Pokud dílo bude odevzdáno a převzato se zjištěnými vadami či nedodělkami nebránícími užívání, začíná záruční lhůta dnem písemného potvrzení objednatelem o odstranění vad a nedodělků.

9.2. Objednatel je povinen vady písemně reklamovat u zhotovitele bez zbytečného odkladu po jejich zjištění. V reklamaci musí být vady popsány a musí být uvedeno, jak se projevují. Dále v reklamaci objednatel může uvést své požadavky, jakým způsobem vadu odstranit nebo zda požaduje finanční náhradu.

9.3. Zhotovitel je povinen odstranit reklamované vady nejpozději do 10 dnů od doručení reklamace a případné drobné vady a nedodělků zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu uvedeném v předávacím protokolu. Havarijní vady je zhotovitel povinen odstranit do 48 hodin od jejich uplatnění. Náklady na odstranění reklamované vady nese zhotovitel i ve sporných případech až do rozhodnutí soudu.

9.4. Reklamaci lze uplatnit do posledního dne záruční lhůty, přičemž i reklamace odeslaná objednatelem v poslední den záruční lhůty se považuje za včas uplatněnou.

9.5. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou specializovanou firmu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel.

9.6. Objednatel má právo v záruční době reklamovat i vady díla, které nemohl zjistit v průběhu zkoušek, předání a převzetí díla.

X. ZAJIŠTĚNÍ ZÁVAZKU (SMLUVNÍ POKUTY)

10.1. Dojde-li ze strany objednatele k prodlení při úhradě faktury, je objednatel povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,1% **dlužné částky za každý den prodlení**.

10.2. Za nesplnění předání řádně dokončeného díla objednateli v dohodnutém termínu zaplatí zhotovitel objednateli smluvní pokutu 0,1% **z ceny díla za každý započatý den prodlení**.

10.3. Pokud zhotovitel neodstraní všechny zjištěné zjevné vady a nedodělků zjištěné při přejímacím řízení v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,-Kč **za každý den prodlení s odstraněním vady/nedodělků**.

10.4. Pokud zhotovitel neodstraní v záruční lhůtě vady díla v dohodnutém termínu, je povinen uhradit objednateli smluvní pokutu ve výši 500,- Kč **za každý den prodlení s odstraněním této vady**.

10.5. Jestliže objednateli vznikne právo na smluvní pokutu vůči zhotoviteli, je objednatel oprávněn o tuto částku snížit proplacení faktury (dílčí faktury) zhotoviteli. Pokud tak objednatel učiní, oznámí tuto skutečnost zhotoviteli ve lhůtě stanovené pro splatnost faktury.

10.6. Ujednáním výše uvedených smluvních pokut není nikterak omezeno právo jakékoli strany na náhradu újmy (i nemajetkové). Smluvní strany tedy vylučují ust. § 2050 občanského zákoníku.

XI. PODSTATNÉ PORUŠENÍ SMLOUVY

11.1. Smluvní strany se dohodly, že podstatnými podmínkami této smlouvy, jejichž neplnění opravňuje druhou stranu k odstoupení od smlouvy, jsou:

Provedení díla v rozsahu dle PD a SOD.

Provedení díla v kvalitě odpovídající normám příslušných prací a podmínkám stanovených v PD.

Provedení díla v dohodnutém termínu.

Provedení díla za cenu dle dohody o ceně nejvýše přípustné.

Placení faktur objednatelem v dohodnutých lhůtách.

Plnění harmonogramu postupu stavebních prací.

Právo příslušné smluvní strany od této smlouvy odstoupit však vznikne až poté, co strana porušující ve výše uvedeném smyslu smlouvu toto porušení nenapraví ani k písemné výzvě druhé smluvní strany obsahující lhůtu k nápravě v přiměřené délce trvání, minimálně 14 dní od doručení předmětné výzvy.



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

11.2. Objednatel má právo omezit rozsah předmětu díla plnění smlouvy v případě okolností, které nemohl předvídat. Tímto omezením nebo zastavením výstavby nevznikne zhotoviteli právo na jakékoliv smluvní pokuty a majetkové sankce vůči objednateli.

XII. DALŠÍ UJEDNÁNÍ

12.1. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu zástupci obou smluvních stran a nevyžaduje žádné další schválení.

12.2. Smluvní vztahy mezi objednatelem a zhotovitelem lze měnit jen po vzájemné dohodě písemnými dodatky k této smlouvě o dílo. Jedna strana se vyjádří k návrhu dodatku strany druhé do pěti dnů ode dne doručení. Jiné zápisy a protokoly se za změnu smlouvy nepovažují.

12.3. Nastanou-li u některé ze stran skutečnosti, bránící řádnému plnění této smlouvy, je povinná strana toto ihned bezodkladně oznámit druhé straně a vyvolat jednání zástupců oprávněných k podpisu smlouvy.

12.4. Práva a závazky, které pro smluvní strany ze smlouvy vyplývají, přecházejí na jejich případné právní nástupce.

12.5. Vstup na staveniště mají povolen jen přími účastníci výstavby, tj. zaměstnanci zhotovitele a jeho subdodavatelů, pracovníci objednatele zajišťující výstavbu, pracovníci státního dohledu, kontrolních orgánů a pozvaní účastníci jednání. Projektant v rámci autorského dozoru a uživatel jen s vědomím objednatele.

12.6. Zhotovitel upozorní objednatele na všechny okolnosti, které by mohly vést při jeho činnosti na pracovištích objednatele k ohrožení života a zdraví pracovníků objednatele nebo dalších osob a které při jeho činnosti na pracovištích objednatele by mohly vést k ohrožení provozu nebo ohrožení bezpečného stavu a provozu technických zařízení a objektů.

12.7. Zhotovitel odpovídá i za škodu způsobenou okolnostmi, které mají původ v povaze přístroje nebo jiné věci, jichž bylo při plnění závazků použito a této odpovědnosti se nemůže zbavit.

12.8. Zástupci obou stran uvedení v čl. I, odst. 1 a 2 prohlašují, že podle stanov, společenské smlouvy nebo jiného obdobného organizačního předpisu jsou oprávněni tuto smlouvu podepsat a k platnosti smlouvy není třeba podpisu jiné osoby.

12.9. Tato smlouva je vyhotovena ve čtyřech stejnopisech, z nichž každý má platnost originálu.

12.10. Smluvní strany prohlašují, že tuto smlouvu uzavřely svobodně a vážně, že jim nejsou známy jakékoliv skutečnosti, které by její uzavření vylučovaly, neuvedly se vzájemně v omyl a berou na vědomí, že v plném rozsahu nesou veškeré důsledky plynoucí z vědomě jimi udaných nepravdivých údajů.

12.11. Nedílnou přílohou této smlouvy tvoří oceněný výkaz výměr zhotovitele dle předložené nabídky při hodnocení zakázky.

12.12. Smlouva nabývá platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.

XIII. ZÁVĚREČNÁ USTANOVENÍ

13.1. Jakákoliv změna smlouvy musí mít písemnou formu a musí být podepsána osobami oprávněnými za objednatele a zhotovitele jednat a podepisovat nebo osobami jimi zmocněnými.

13.2. Zhotovitel není oprávněn převést bez písemného souhlasu objednatele svá práva a závazky, vyplývající ze smlouvy o dílo na třetí osobu.

13.3. V případě, že v průběhu realizace předmětu této smlouvy dojde k odstoupení od smlouvy jednou ze smluvních stran nebo k omezení rozsahu plnění, nahradí si smluvní strany vzájemně vzniklou škodu, pokud tato vznikla v příčinné souvislosti s pochybením příslušné smluvní strany.

13.4. Smluvní strany se dále zavazují vzájemně si uhradit veškeré prokázané škody, které by vznikly jako důsledek prodlení, vadného plnění nebo porušením jiných smluvních povinností.

13.5. Objednatel si vyhrazuje právo i v průběhu výstavby provádět změny v technickém řešení stavby, které by vedly ke snížení investičních nebo provozních nákladů.

13.6. Obě smluvní strany na sebe ve smyslu ust. § 1765 odst. 2 občanského zákoníku berou nebezpečí změny okolností. Právní jednání vyjádřené smluvními stranami v této smlouvě nevyvolává právní následky plynoucí ze zvyklostí a zavedené praxe stran. Stejně tak se nepřihlíží dle domluvy smluvních stran k obchodním zvyklostem zachovávaným obecně, anebo v daném odvětví. Smluvní strany tímto ve smyslu ust. § 1730 občanského zákoníku vylučují přijetí nabídky na uzavření této smlouvy s dodatkem anebo odchylkou. Smluvní strany výslovně prohlašují, že plnění, které je předmětem této smlouvy, odpovídá jejich zájmům, a že při jednání o uzavření této smlouvy si navzájem sdělily ve smyslu ust. § 1728 občanského zákoníku všechny skutkové a právní okolnosti, o nichž věděly nebo vědět musely, tak aby se mohly přesvědčit o možnosti platně uzavřít tuto smlouvu.

13.7. Povinnosti zhotovitele

Kontrolní činnost vzhledem k dotačnímu programu

Dodavatel je povinen umožnit zaměstnancům nebo zmocněncům poskytovatele dotace, Ministerstvu zemědělství, Ministerstvu financí ČR, auditnímu orgánu, Evropské komisi, Evropskému účetnímu dvoru, Nejvyššímu kontrolnímu úřadu a dalším oprávněným orgánům státní správy vstup do objektů a na pozemky dotčené projektem a



Oprava rybníku „Mělký“ na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí CZ.05.4.27/0.0/0.0/20_140/0012406

jeho realizaci a kontrolu dokladů souvisejících s projektem.

13.8. Uchování dokumentace

Dle čl. 90 Nařízení Rady ES 1083/2006, o obecných ustanoveních o Evropském fondu pro regionální rozvoj, Evropském sociálním fondu a Fondu soudržnosti je zhotovitel povinen uchovávat veškerou dokumentaci týkající se realizovaného projektu do doby uplynutí 10 let od ukončení programu. Pokud pro vybrané dokumenty a doklady stanoví předpisy ČR lhůtu delší, bude postupováno podle předpisů ČR. Lhůta se začne počítat od 1. ledna následujícího kalendářního roku poté, kdy byla provedena poslední platba na projekt

DOLOŽKA PODLE §41 ZÁKONA Č. 128/2000 SB. VE ZNĚNÍ POZDĚJŠÍCH PŘEDPISŮ

Obec Kvítkovice ve smyslu ustanovení § 41 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů potvrzuje, že u právních úkonů obsažených v této smlouvě byly splněny ze strany Obce Kvítkovice stanové podmínky odsouhlasení či schválení, které jsou obligatorní pro platnost právního úkonu.

Znění smlouvy bylo schváleno Zastupitelstvem Obce Kvítkovice, dne 20. 3. 2021 usnesením č. 157/2021

V Čimelicích, dne 12.03.2021

Kvítkovice, dne: 21. 7. 2021

za zhotovitele :

za objednatele:

František Pavlíček

398 04 Čimelice 226

IČO: 020 45 541

DIČ: CZ8006101587

František Pavlíček


Stanislav Pecha, starosta obce

OBEC KVÍTKOVICE

373 84 Dubné⁽¹⁾

IČ: 005 81 593

Přílohy:

- položkový rozpočet

Položkový rozpočet

Zakázka: Oprava rybníku "Mělký" na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí

Místo: Kvítkovice u Lipí

Objednatel: Obec Kvítkovice

IČ:

Kvítkovice 54

DIČ:

373 84 Dubné

Zhotovitel: František Pavlíček

IČ: 02045541

DIČ:

Rozpis ceny			Celkem
HSV			1 342 204,94
PSV			0,00
MON			6 550,05
Vedlejší náklady			38 700,00
Ostatní náklady			0,00
Celkem			1 387 454,99

Rekapitulace daní

Základ pro sníženou DPH	15 %	0,00 CZK
Snížená DPH	15 %	0,00 CZK
Základ pro základní DPH	21 %	1 387 454,99 CZK
Základní DPH	21 %	291 365,55 CZK
Zaokrouhlení		0,00 CZK

Cena celkem s DPH **1 678 820,54 CZK**

v Kvítkovicích

dne

21.7. 2021

František Pavlíček

398 04 Čimelice 226

IČO: 020 45 541

DIČ: CZ8006101587

Za zhotovitele


Za objednatele

OBEC KVÍTKOVICE
373 84 Dubné⁽¹⁾
IČ: 005 81 593

Rekapitulace dílů

Číslo	Název	Typ dílu			Celkem
1	Zemní práce	HSV			804 582,72
3	Svislé a kompletní konstrukce	HSV			131 001,36
4	Vodorovné konstrukce	HSV			238 385,37
8	Trubní vedení	HSV			37 347,07
93	Dokončovací práce inž.staveb	HSV			4 080,00
96	Bourání konstrukcí	HSV			17 455,80
97	Prorážení otvorů	HSV			6 824,22
99	Staveništní přesun hmot	HSV			102 528,40
M46	Zemní práce při montážích	MON			6 550,05
VN	Vedlejší náklady	VN			38 700,00
Cena celkem					1 387 454,99

Položkový rozpočet

S:	Oprava rybníku "Mělký" na p.č. 397/1 a 397/2 k.ú. Kvítkovice u Lipí
O:	Kvítkovice u Lipí

P.č.	Číslo položky	Název položky	MJ	množství	cena / MJ	Celkem
Díl:	1	Zemní práce				804 582,72
1	115100001RA0	Čerpání vody na výšku 10 m, do 500 l	h	120,00000	70,00	8 400,00
2	121100002RAA	Sejmutí ornice a uložení na deponii, zpětný přesun, rozprostření v tl. 20 cm 436,67*0,2	m3	87,33400	400,00	34 933,60
3	122703601R00	Odstranění nánosů při únosnosti dna 15 - 40 kPa sediment:238,4	m3	87,33400 238,40000	240,00	57 216,00
4	166101101R00	Přehození výkopku z hor.1-4 sediment:238,4	m3	238,40000 238,40000	120,00	28 608,00
5	167101102R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství nad 100 m3 sediment:238,4	m3	238,40000 238,40000	45,00	10 728,00
6	167101101R00	Nakládání výkopku z hor.1-4 v množství do 100 m3 zemina na skládku:(69,2692-61,2331)+(21,55-12,376)	m3	17,21010 17,21010	160,00	2 753,62
7	162701105RT3	Vodorovné přemístění výkopku z hor.1-4 do 10000 m, nosnost 12 t sediment:238,4 zemina na skládku:(69,2692-61,2331)+(21,55-12,376)	m3	255,61010 238,40000 17,21010	250,00	63 902,53
8	162701109R00	Příplatek k vod. přemístění hor.1-4 za další 1 km sediment:238,4*3 zemina na skládku:((69,2692-61,2331)+(21,55-12,376))*3	m3	766,83030 715,20000 51,63030	15,00	11 502,45
9	171201201R00	Uložení sypaniny na skl.-sypanina na výšku přes 2m sediment:238,4 zemina na skládku:(69,2692-61,2331)+(21,55-12,376)	m3	255,61010 238,40000 17,21010	15,00	3 834,15
10	199000002R00	Poplatek za skládku horniny 1- 4 sediment:238,4 zemina na skládku:(69,2692-61,2331)+(21,55-12,376)	m3	255,61010 238,40000 17,21010	260,00	66 458,63
11	181050010RA0	Terénní modelace	m2	4 934,02000	97,00	478 599,94
12	182201101R00	Svahování násypů - hráz	m2	418,92000	41,00	17 175,72
13	122201101R00	Odkopávky nezapažené v hor. 3 do 100 m3 pro poho:(217,56-23,7)*0,55*0,5 patka poho:61,3*0,154 bezpečnostní přeliv a dlažbu u požeráku:23,7*0,55*0,5	m3	69,26920 53,31150 9,44020 6,51750	140,00	9 697,69
14	122201109R00	Příplatek za lepivost - odkopávky v hor. 3 pro poho:(217,56-23,7)*0,55*0,5 patka poho:61,3*0,154 bezpečnostní přeliv a dlažbu u požeráku:23,7*0,55*0,5	m3	69,26920 53,31150 9,44020 6,51750	31,00	2 147,35
15	171101102R00	Uložení sypaniny do násypů zhutněných na 96% PS doplnění koruny hráze a dna zdrže:658,42*0,093	m3	61,23306 61,23306	47,00	2 877,95
16	132201211R00	Hloubení rýh š.do 200 cm hor.3 do 100 m3,STROJNĚ potrubí od požeráku:(13,6+3,64)*2,5/2*1	m3	21,55000 21,55000	190,00	4 094,50
17	132201219R00	Příplatek za lepivost - hloubení rýh 200cm v hor.3 potrubí od požeráku:(13,6+3,64)*2,5/2*1	m3	21,55000 21,55000	25,00	538,75
18	174101101R00	Zásyp jam, rýh, šachet se zhutněním potrubí od požeráku:(11,83+3,64)*1,6/2*1	m3	12,37600 12,37600	90,00	1 113,84

Díl: 3	Svislé a kompletní konstrukce				131 001,36
19 R 001	Kompletní D+M požeráku včetně založení a, příslušenství dle PD	kpl	1,00000	50 000,00	50 000,00
20 R 002	Těsnění bentonitovým bobtnajícím těsnicím pásem, 25x20mm - požerák/odtokové potrubí	m	2,40000	178,00	427,20
21 327213233R00	Zdi nadzák.opěrné z lom.kam.rubové,se spár., MC 15	m3	11,46760	6 600,00	75 686,16
	u požeráku:2,8*2*0,6*1,64		5,51040		
	bezpečnostní přeliv:(7,2+3,91)*0,94/2*0,5		2,61085		
	(6,5+3,91)*0,94/2*0,5		2,44635		
	1.5*0,5*0,6*2		0,90000		
22 348942121R00	Zábradlí ocel. s osazením do otvorů, ze 2 trubek	m	4,00000	670,00	2 680,00
23 321311114R00	Konstrukce přehrad z prostého bet.vodostav.C 25/30	m3	0,48000	4 600,00	2 208,00
	základ lávky:1*0,6*0,8		0,48000		
Díl: 4	Vodorovné konstrukce				238 385,37
24 464531112R00	Pohoz z hrub. drčeného kameniva 63-125 mm,z terénu	m3	53,54400	875,00	46 851,00
	pohoz návodní strana hráze:133,86*0,4		53,54400		
25 461211711R00	Patka dlažby lom.kamene, na sucho, bez výpl.spár	m3	39,59200	2 400,00	95 020,80
	patka pohozu:61,3*0,64		39,23200		
	výústění:0,6*0,6*1		0,36000		
26 457572111R00	Filtr.vrstvy ze zhut.štěrkopísků 0-32, bez úpravy	m3	33,62400	682,00	22 931,57
	návodní strana hráze pod pohoz a dlažbu:217,56*0,15		32,63400		
	u vyústění:6,6*0,15		0,99000		
27 462511270R00	Zához z kamene bez proštěrk. z terénu do 200 kg	m3	7,13000	1 100,00	7 843,00
	u vyústění:1,0*7,13		7,13000		
28 465513427R00	Dlažba z kamene na MC,s vyspár.MCs, tl.do 40 cm	m2	38,67000	1 700,00	65 739,00
	u požeráku:24,22		24,22000		
	u vyústění:6,6		6,60000		
	bezpečnostní přeliv:7,85		7,85000		
Díl: 8	Trubní vedení				37 347,07
29 871373121R00	Montáž trub z plastu, gumový kroužek, DN 300	m	13,00000	35,50	461,50
	potrubí od požeráku:13		13,00000		
30 286142624R	Trubka kanalizač. SN 10 300x5000 mm PP, žebrovaná, PP, červeno-hnědá	kus	2,00000	4 590,00	9 180,00
31 286142623R	Trubka kanalizač. SN 10 300x3000 mm PP, žebrovaná, PP, červeno-hnědá	kus	1,00000	3 100,00	3 100,00
32 899623161R00	Obetonování potrubí nebo zdiva stok betonem C20/25	m3	9,61155	2 560,00	24 605,57
	potrubí od požeráku:13*0,9*0,9		10,53000		
	-3,14*0,15*0,15*13		-0,91845		
Díl: 93	Dokončovací práce inž.staveb				4 080,00
33 934953113R00	Obsluhovací lávka nádrží délky do 4 m s nátěrem 4*0,6	m2	2,40000	1 700,00	4 080,00
			2,40000		
Díl: 96	Bourání konstrukcí				17 455,80
34 960111221R00	Bourání konstrukcí z dílců prefa. betonových a ŽB	m3	2,25000	5 400,00	12 150,00
	panely u požeráku:6*0,15*2,5		2,25000		
35 R 003	Odstranění stávajícího dřevěného požeráku	kpl	1,00000	2 800,00	2 800,00
36 969021131R00	Vybourání kanalizačního potrubí DN do 300 mm	m	13,40000	187,00	2 505,80
	stávající odtokové potrubí DN 300:13,4		13,40000		
Díl: 97	Prorážení otvorů				6 824,22
37 979086112R00	Nakládání nebo překládání suti a vybouraných hmot	t	6,76000	120,00	811,20
	panely u požeráku:5,51		5,51000		
	stávající odtokové potrubí DN 300:1,25		1,25000		
38 979082318R00	Vodorovná doprava suti a hmot po suchu do 6000 m	t	6,76000	120,00	811,20
	panely u požeráku:5,51		5,51000		
	stávající odtokové potrubí DN 300:1,25		1,25000		
39 979082319R00	Příplatek k vodor.dopravě po suchu, dalších 1000 m	t	47,32000	80,00	3 785,60
	panely u požeráku:5,51*7		38,57000		

40	979093111R00	stávající odtokové potrubí DN 300:1,25*7 Uložení suti na skládku bez zhutnění panely u požeráku:5,51	t	8,75000 6,76000 5,51000	9,50	64,22
41	979990103R00	stávající odtokové potrubí DN 300:1,25 Poplatek za skládku suti - beton panely u požeráku:5,51 stávající odtokové potrubí DN 300:1,25	t	1,25000 6,76000 5,51000 1,25000	200,00	1 352,00
Díl:	99	Staveništní přesun hmot				102 528,40
42	998331011R00	Přesun hmot pro nádrže	t	394,34000	260,00	102 528,40
Díl:	M46	Zemní práce při montážích				6 550,05
43	460620006RT1	Osetí povrchu trávou, včetně dodávky osiva	m2	436,67000	15,00	6 550,05
Díl:	VN	Vedlejší náklady				38 700,00
44	005111020R	Vytyčení stavby	Soubor	1,00000	4 000,00	4 000,00
45	005121010R	Vybudování zařízení staveniště	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
46	005211080R	Bezpečnostní a hygienická opatření na staveništi	Soubor	1,00000	3 000,00	3 000,00
47	005241020R	Geodetické zaměření skutečného provedení	Soubor	1,00000	8 000,00	8 000,00
48	005241010R	Dokumentace skutečného provedení	Soubor	1,00000	10 000,00	10 000,00
49	005111021R	Vytyčení inženýrských sítí	Soubor	1,00000	1 000,00	1 000,00
50	005211020R	Ochrana stávajících inženýrských sítí na staveništi	Soubor	1,00000	1 200,00	1 200,00
51	005121030R	Odstranění zařízení staveniště	Soubor	1,00000	1 500,00	1 500,00
52	005231040R	Provozní a manipulační řád	Soubor	1,00000	2 000,00	2 000,00

26

1 387 454,99