

Zápis číslo 7/2024 ze zasedání zastupitelstva obce Kvítkovice

Datum konání:	4. 9. 2024	Čas konání:	18:00 hodin – 20:00 hodin
Přítomni:	Stanislav Pecha, Tomáš Plánský, Mgr. Kateřina Šandlová, Eva Kolářová, Rostislav Valík		
Omluveni:			
Hosté:			
Ověřovatelé zápisu:	Eva Kolářová, Rostislav Valík		

I. Prohlášení o řádném svolání ZO Kvítkovice:

Starosta Stanislav Pecha prohlásil, že zasedání bylo řádně svoláno z hlediska potřeby řešení následujících bodů a projednání navrhovaného programu.

II. Prohlášení o usnášeníschopnosti:

Starosta dle prezenční listiny, Příloha č.1, shledal, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a určil Evu Kolářovou a Rostislava Valíka ověřovateli zápisu a zapisovatelem Mgr. Kateřinu Šandlovou. K návrhu nebyly vzneseny žádné protinávhrhy.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

III. Schválení programu jednání:

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s návrhem programu, vyzval k připomínkám a doplnění programu.

- Program zasedání:**
1. Zahájení
 2. Určení ověřovatelů zápisu a zapisovatele
 3. Schválení programu jednání:
 - a. Kontrola splněných úkolů
 - b. Došlá korespondence
 - c. Schválení technického dozoru sítí DČOV
 - d. Schválení koordinátora BOZP sítí DČOV
 - e. Schválení smluv s uživateli DČOV
 - f. Schválení termínovaného vkladu
 - g. Projednání dodatku ke smlouvě s firmou Cetin
 4. Různé
 5. Diskuze

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje program jednání.

Výsledek hlasování	Pro: 4	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

IV. Jednání dle schváleného programu zasedání

3.a. Kontrola splněných úkolů

Starosta seznámil obecní zastupitelstvo s plněním úkolů dle zápisu č. 6/2024 ze zasedání zastupitelstva obce a vyhodnotil jednotlivé body.

- Se zhotovitelem DČOV vybraným v zápisu 6/2024 byla podepsána smlouva o dílo a ta následně odeslána na Národní fond životního prostředí.
- Oprava cesty vedoucí k rybníku Mělký a části cesty vedoucí od křížku k chatám projednávána z v zápisu 6/2024 byla dojednána v průběhu měsíce září.
- Podepsaný zápis z Dohodovacího řízení k ÚP Kvítkovice byl zaslán pořizovateli územního plánu – Magistrát města České Budějovice, odbor územního plánování.

Zápis z předešlého zasedání byl ověřen a předložen k nahlédnutí.

3.b. Došlá korespondence

- Svazek obcí Blata zaslal pozvánku na Ustavující schůzi.
- Pan J. L. zaslal žádost o zpevnění ploch na p. č. 961/4 a 1001/4 za účelem drenáže domu č.p.22. Žádosti bylo vyhověno, stanovisko obce bude zasláno.

3.c. Schválení technického dozoru sítě DČOV

Zastupitelstvo obce Kvítkovice projednalo nabídku na technický dozor pro stavbu Čistění odpadních vod v obci Kvítkovice. Nabídku zaslal Ing. Petr Řimnáč, Holečkova 2649/7, 370 04 České Budějovice, za cenu 100 000,-Kč.

Technický dozor je u staveb financovaných z veřejných zdrojů povinností investora.

Návrh usnesení č. 19/2024

Zastupitelstvo obce Kvítkovice schvaluje do funkce Technického stavebního dozoru na akci Čistění odpadních vod v obci Kvítkovice, pan Ing. Petra Řimnáče, Holečkova 2649/7, 370 04 České Budějovice, za cenu 100 000,- Kč.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 19/2024 bylo přijato.

3.d. Schválení koordinátora BOZP sítě DČOV

Obec Kvítkovice má ze zákona povinnost stanovit koordinátora BOZP pro stavbu Čištění odpadních vod v obci Kvítkovice, nabídku zaslal pan Ing. Jaroslav Litvan, Pod Lesem 187, 373 67 Borek, za cenu 63 888,- Kč

Obec zajistí další nabídky na tuto pozici a schválí její obsazení na příštím zastupitelstvu.

3.e. Schválení smluv s uživateli DČOV

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem smluv, které je nutno schválit před zahájením výstavby DČOV. Tyto smlouvy nastavují vztahy mezi provozovatelem (obec Kvítkovice) a uživatelem (majitelem nemovitosti) nově budovaných domácích čistíren odpadních vod.

Přílohy: Smlouva o právu provést stavbu
Smlouva o spolupráci

Návrh usnesení č. 20/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje smlouvy, kterými se nastavují vztahy mezi provozovatelem (obec Kvítkovice) a uživatelem (vlastník nemovitosti) u nově budovaných domácích čistíren odpadních vod.

Znění obou výše zmíněných smluv se bude následně projednávat i s jednotlivými uživateli.

Datum projednávání bylo stanoveno na 16.9.2024 od 18hod, pozvánky budou rozneseny.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 20/2024 bylo přijato.

3.f. Schválení termínovaného vkladu

Starosta navrhl zastupitelstvu zřízení termínovaného účtu u Komerční banky na dobu tří měsíců s úrokem 3,5% a vkladem 1 500 000,- Kč s dobou trvání od 1.8. 2024 do 31.10. 2024.

Návrh usnesení č. 21/2024

Zastupitelstvo obce dodatečně schvaluje zřízení termínovaného účtu Komerční banky na dobu tří měsíců s úrokem 3,5% a vkladem 1 500 000,- Kč s dobou trvání od 1. 8. 2024 do 31.10. 2024.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 21/2024 bylo přijato.

3.g. Projednání dodatku ke smlouvě s firmou Cetin

Starosta seznámil zastupitelstvo s návrhem dodatku smlouvy s firmou Cetin, která je provozovatelem telekomunikačního vysílače v obci Kvítkovice a nástupce firmy Eurotel. Nově je navrhována cena pronájmu stanovena na 61 420,- Kč s každoročním navýšením o inflaci.

Návrh usnesení č. 22/2024

Zastupitelstvo obce schvaluje dodatek smlouvy s firmou Cetin, která provozuje telekomunikační vysílač v obci Kvítkovice.

Příloha: Dodatek ke smlouvě s firmou Cetin.

Výsledek hlasování	Pro: 5	Proti: 0	Zdržel se: 0
--------------------	--------	----------	--------------

Usnesení č. 22/2024 bylo přijato.

4. Různé

Starosta dne 30. 7. 2024 schválil Rozpočtové opatření č. 6/2024 a dne 1. 8. 2024 schválil Rozpočtové opatření č. 7/2024, zastupitelstvo vzalo na vědomí.

5. Diskuse:

Dne 31. 8. 2024 proběhla na návsi obce akce k ukončení léta, při které došlo k porušování nočního klidu. Ačkoliv Zastupitelstvo obce podporuje sdružování obecní komunity, toto však nelze na úkor ostatních obyvatel obce. Po desáté hodině večerní je tedy bezpodmínečně nutné dodržovat noční klid a zdržet se podobných výstřelků.

Zapsala:

Mgr. Kateřina Šandlová

Ověřovatelé zápisu:

Eva Kolářová v.r. – člen zastupitelstva

Rostislav Valík, v.r. – člen zastupitelstva

Zápis schválil:

Stanislav Pecha, v.r. – starosta